

ရန်ကုန်မြို့၏ စီမံလန်းငရှယာများ

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း



ကျေးဇူးတင်လွှာ

ရွှေးဦးစွာ AD အဖွဲ့အနေဖြင့် ယခုစာတမ်းပြုစုရာတွင် အကူအညီပေးခြင်း၊ မေးမြန်းခြင်းများကို စိတ်ပါဝင်စားစွာ ဖြေြကားပေးခဲ့သည့် ရန်ကုန်မြို့ခြောက် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ပန်းဥယျာဉ်နှင့် အားကစားကွင်းများဌာနကို အထူးကျေးဇူးတင်ရှိခြင်း ဖော်ပြလိပါသည်။ အဖွဲ့တန်သည့်အကြံ့ညာက်များဖြင့်ကူညီပေးခဲ့ဖြေြသောရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှအနှစ်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့နှင့်အမြိုက်မြို့တို့ကိုလည်း အထူးပင် ကျေးဇူးတင်အပ်ပါသည်။ စာတမ်းပြုစုရာတွင် လုပ်ငန်းစဉ်တစ်လုပ်လွှာက်လုံးတွင် လမ်းညွှန်းအကြံ့ညာက်ပေးခဲ့သည့် AD အဖွဲ့၏ သုတေသနဆိုင်ရာအကြံ့ညာပေး ရွှေြန်လစ်ပင်းစဉ်လုပ်လွှာက်လုံးတွင် လျှော့လွှာက်ပေးခဲ့သူများနှင့် ကျေးဇူးတင်လိပါသည်။ ထစ်တမ်းကောက်ယူရာတွင် ဖြေြကားပေးခဲ့သူများနှင့် ယခုစာတမ်းတွင် ပါဝင်ကူညီခဲ့သူများ အားလုံးကိုလည်း အသိ အမှတ်ပြု ကျေးဇူးတင်ရှိခြင်း ဖော်ပြအပ်ပါသည်။

Another Development (AD) မှတ်ဒေါဒ် အကြံ့ပေးအဖွဲ့

Another Development (AD) အဖွဲ့သည် မြန်မာနိုင်ငံအခြေပြု အကျိုးအမြတ်မယူသော မူဝါဒဆိုင်ရာ သုတေသနပြုစုရာတွင် အဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါသည်။ AD အဖွဲ့အနေဖြင့် လူအခွင့်အရေး၊ ဗဟိုယဉ်ကျေးမှုများကို အသိအမှတ်ပြုခြင်း၊ ပဟိုချုပ်ကိုင်မှုလျှော့ချုပ်ခြင်းနှင့် ဖက်ဒရယ်ဝါဒ၊ ကျေးလက်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးမှုနှင့် လူမှုအကျိုးပြု စီးပွားရေးလုပ်ငန်း၊ လျှပ်မြန်အစိုးရနှင့်ပြည်သူ့ဟူသည့် အဓိက ကဏ္ဍရပ် ၅ ခုကို အလေးထား လုပ်ဆောင်လျက်ရှိသည်။

ထိရောက်မှုရှိသော ပြည်သူ့ရေးရာမှုဝါဒများကို ပြောင်းလဲရန်အလိုကြာ တိုက်တွန်းလုံးဆော်သည့်နည်းလမ်းဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံတွင် လက်ရှိဖြစ်ပေါ်လျက်ရှိသော ပြဿနာများနှင့် ပဋိပွဲများကို ပြေြရှင်းချက်ထုတ်ရာတွင် အစိတ်အပိုင်းတစ်ခုအနေဖြင့် ပါဝင်နိုင်ရန် ရည်ရွယ်၍ ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် စတင်တည်ထောင်ခဲ့သည်။ AD အဖွဲ့တွင် လုပ်ငန်းဌာန လေးခုရှိပြီး ယင်းတို့မှာ မဟာ့သူ့ဟာ ဆက်သွယ် ရေးဌာန၊ သုတေသနနှင့် စည်ရုံးလုံးဆော်ခြင်းဌာန၊ အကြံ့ညာက်ပေးခြင်းနှင့် လုပ်ငန်းဆိုင်ရာဝန်ဆောင်မှုဌာနနှင့် လုပ်ငန်းလည်ပတ်ရေး အထောက်အကူပြုဌာနတို့ ဖြစ်ကြပါသည်။

ထုတ်ဝေသူ	- Another Development Policy Think-Tank
ထုတ်ဝေသည့်ရက်စွဲ	- မေလ၊ ၂၀၁၉
သုတေသနပြုစုရာ	- ရေချမ်း
သုတေသနအကြံ့ပေး	- ရွှေြန်လစ်ပင်းစဉ်လုပ်ငန်းစဉ်
စီမံကိန်းဖြစ်မြောက်ရေး ပုံပိုးပေးသူများ	- ဆိုင်းဆန်မြိုင်၊ စောလှန်ယ်နှင့် ဝေလျှော့ပိုင်
မျက်နှာဖူးပန်းချီ	- အောင်အောင်

All rights reserved.

Copyright © 2019 by Another Development Policy Think-Tank

အမှတ် ၆၂ ဦးဘဏ္ဍာ လောင်တုန်းလမ်း၊ စမ်းခေါင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ဖုန်း - ၀၉ ၂၃၄ ၈၇၄ ၄၂၁၁

အီးမေးလ် - anotherdevelopment.office@gmail.com

website - www.anotherdevelopment.org

မာတိကာ

အတိကောက်ဝါဘာရများ

၁။ အနှစ်ချုပ်	၁
၂။ မိတ်ဆက်	၄
၃။ နောက်ခံအခင်းအကျင်း	၅
၃.၁။ အဓိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ	၅
၃.၂။ နိုင်ငံတကာတွင် ဖြစ်ပေါ်နေသည့် အလားအလာ	၇
၃.၃။ မြို့ပြရှိ စီမံးလန်းရေးယာများ၏ အကျိုးပြုမှုများ	၇
၄။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ စီမံးလန်းရေးယာများ	၁၀
၄.၁။ ရန်ကုန်မြို့၌ ပန်းခံများပုံနှံတည်ရှိမှု	၁၀
၄.၂။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ အများပြည်သူဆိုင်ရာပန်းခံများ ဝင်ရောက်လည်ပတ်မှု	၁၂
၄.၃။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ပန်းခံများအပ်ချုပ်မှုစနစ်	၁၄
၄.၄။ ရန်ကုန်မြို့ရှိပန်းခံများနှင့် လက်ရှိဆောင်ရွက်နေမှုများ	၁၅
၄.၅။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ပန်းခံများအတွက် တိုက်တွန်းလှုံးဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် မဟာ့သူ့ဟာကျ လှုပ်ရှားမှုများ	၁၇
၅။ ရွှေ့ဆက်လုပ်ငန်းစဉ်	၁၉
၆။ အရေးယူဆောင်ရွက်ရန် တိုက်တွန်းချက်များ	၂၅
ကျမ်းကိုးစာရင်း	၂၆

အတိုကောက်ဝါဟာရများ

AD Another Development

CBD ဗဟိုစီးပွားရေးဇုန် (Central Business District)

CSOs အရပ်ဘက် လူမှုအဖွဲ့အစည်းများ (Civil Society Organizations)

JICA ဂျပန်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေးအေဂျင်စီ
(Japan International Cooperation Agency)

MIMU မြန်မာသတင်းအချက်အလက် စီမံခန့်ခွဲမှုယူနစ်
(Myanmar Information Management Unit)

WHO ကမ္မာကျိုးမာရေးအဖွဲ့ (World Health Organization)

YCDC ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
(Yangon City Development Committee)

YHT ရန်ကုန် မြို့ပြအမွှအနှစ်ထိန်းသိမ်းစောင့်ရောက်ရေးအဖွဲ့
(Yangon Heritage Trust)

အခန်း(၁)

အနှစ်ချုပ်

စီမံးလန်းရောယာများ ပေါ်ပေါက်လာစေရန် အဓိကထားသည့် လက်ရှိစီမံချက်မှတစ်ဆင့် ရန်ကုန်မြို့တွင် နေထိုင်သူများ၏ နေထိုင်မှုအဆင့်အတန်း တိုးတက်လာစေရန်နှင့် ရေရှည်သော့ဆောင်ပြီး နေထိုင်သူအားလုံးအတွက် ထည့်သွားစဉ်းစားကာ စီမံချော့ဆွဲသည့် မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲရေး အလေ့အထများ ရှုံးလန်းအား ကောင်းလာစေရန် Another Development (AD) မှ ရည်ရွယ်ထားပါသည်။ စီမံချိန်း၏ လုပ်ငန်းတစ်ခုအနေဖြင့် ရန်ကုန်ရောယာအတွင်းမှ စီမံးလန်းရောယာများနှင့် သက်ဆိုင်သည့်အက်အခဲများကို နားလည်နိုင်ရန် ယခုစာတမ်းကို ပြုစုထုတ်ဝေခြင်း ဖြစ်ပါသည်။ အပြောသော့ဆောင်သည့် ပြုပြင်ပြောင်းလဲများ ဖော်ထုတ်နိုင်ရန်လည်း ရည်ရွယ်ထားပါသည်။

မြို့ကြီးများရှိမြို့ပြနေလုမ္မာရပ်ဝန်း၏နေထိုင်မှုအရည်အသွေး အတွက် စီမံးလန်းရောယာများရှိနေခြင်းသည် အဓိက အရေးပါသည်။ တစ်ဦးချင်းကျွန်းမာရေး၊ ရောဂါဘယ် ကင်းဝေးရေး၊ သဘာဝနှင့် ထိုတွေမှုမှတ်၍ ရာသီတုအပြောင်းအလဲ၊ မြို့တု ဆောင်နိုင်မှု၊ စီးပွားရေးတိုးတက်မှု၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊ မြို့၏လက္ခဏာနှင့် အစဉ်အလာတို့တိုင်အောင် အကျိုးပြုသက်ရောက်မှုများ ရှိသည်။ မြို့ကြီးများတွင် စီမံးလန်းရောယာများ၏ အရေးပါပို့ကို ပို့ချင်အလေးထားလာကြသည့်မှာ တစ်ကွဲဗွဲလုံးအတိုင်းအတာနှင့် ဖြစ်လာသည်။ သဘာဝအလောက် သို့မဟုတ် စိုက်ပျိုးထားသည့် အပင်များ ပေါက်ရောက်နေသော နေရာကို စီမံးလန်းရောယာများဟု ယေဘုယျအားဖြင့် ရည်ညွှန်းသတ်မှတ်သည်။ သို့သော်လည်း ယခုစာတမ်းတွင်မှ ရန်ကုန်မြို့တော်တွင်းရှိ အများပြည်သူ အသုံးပြန်သည့် ပန်းခြံများကိုသာ စီမံးလန်းရောယာများဟု ကန်သတ်ရည်ညွှန်းအသုံးပြုထားပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တွင်းရှိ စီမံးလန်းရောယာများ

ရန်ကုန်မြို့၏ လက်ရှိလူဦးရေသည် ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်မှ စာရင်းဖြစ်သော J.C.R သန်းထက် နှစ်ဆန်းပါးအို့ဖြစ်နေသည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ် စာရင်းအရ ၅၂.၂၂ သန်းရှိသည်။ ယင်းကာလအတွင်း လူတော်ဦးချင်းအသုံးချိန်တိုင်သည့် စီမံးလန်းရောယာ အကျယ်အဝန်းမှာ ၄၀ ရာခိုင်နှုန်းပါး ကျဆင်းသွားခဲ့သည်။ ရန်ကုန်မြို့တွင် အများပြည်သူ့ပိုင်ပန်းခြံ ၆၃၃ ခုရှိရှိနိုင်သော် မြို့ပြုဆိုင်ရာ အကျယ်အဝန်းအားဖြင့် ၂၁၁၇ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ ရန်ကုန်မြို့တွင် အများပြည်သူ လွယ်ကူစွာအသုံးချိန်တောင် ဆောင်ရွက်ရန်မှာ ငင်းဌာန၏ ရည်ရွယ်ချက်နှင့် မူးမြှုပ်နှံချက်ဖြစ်သည်။

ရောယာ ၀.၄၁ စတုရန်းမီတာ (၄.၃၇ စတုရန်းပေ) အကျယ်ရှိသည်။ ကမ္ဘာကျိုးမာရေးအဖွဲ့က တစ်ဦးချင်းစီအတွက် စီမံးလန်းရောယာ ၉ စတုရန်းမီတာ (၉၆.၈၈ စတုရန်းပေ) ရှိသင့်သည်ဟု ထုတ်ပြန်ထားသည်။ ရန်ကုန်မြို့အတွင်း ပန်းခြံများပုံးနှုန်းမှုမှာလည်း ညီမျှမှ မရှိသည်ကို တွေ့ရသည်။ ရန်ကုန်မြို့အတွင်း ပန်းခြံများအနက် တစ်ဝက်ကျော်သည် မြို့လယ်စီးပွားရေးနှင့် မြို့ပြအတွင်းပိုင်းတွင်ရှိသည်။ ပန်းခြံအတွက်ရရှိသည့် မြို့နယ် ၇ ခုရှိပြီး ပန်းခြံမှုရှိသည့် မြို့နယ် ၉ ခုရှိသည်။

၂၀၁၈ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလနှင့် အောက်တိုဘာလတွင် ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိပန်းခြံများသို့ ဝင်ရောက်သူ တစ်လျှင်၁ သန်းကျော်ရှိသည်ဟု ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်၏ ပြောပြချက်အရ သိရသည်။ ထိုအပြင် AD မှ ပြုလုပ်သည့် စစ်တမ်းအရ ပန်းခြံများကို အဓိကအသုံးပြုသွားမှု အသက် ၁၃ နှစ်မှ ၂၅ နှစ်ရှိ လူထုများဖြစ်ကြသည်။ ပန်းခြံအတွင်းဝင်ရောက်သူ ၅၄ ရာခိုင်နှုန်းမှာ အဖျိုးသားများဖြစ်ပြီး ၄၆ ရာခိုင်နှုန်းသည် အမျိုးသမီးများဖြစ်သည်။ လစဉ် ပန်းခြံသို့လာရောက်လည်ပတ်သူ ၄၃ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ ပြန်လည် ၁၁ ရာခိုင်နှုန်းက ပန်းခြံများ၏အခြေအနေမှာ အဆင်ပြုရှိမှုသာဖြစ်သည်ဟု ဖြစ်ကြပြီး ပန်းခြံအသုံးပြုသွားနှင့် ပန်းခြံအရေအတွက် မလုံလောက်ကြောင်းနှင့် အဆောက်အအုံများအားနည်းကြောင်း ဖြစ်လိုက် ၂၂ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ ပန်းခြံသို့သွားရောက်လည်ပတ်ရန် ဝေးလွန်းသည်ဟု ဖြစ်လိုက် ၁၀ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။

ပန်းခြံများကို ကြီးကြပ်အုပ်ချုပ်သည့် အဖွဲ့အစည်းမှာ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီဖြစ်သည်။ ပန်းထယ်ရှုံးနှင့် ကစားကွဲဗွဲးများအားနှုန်းဖြေရှင်းစီးပွားရေးတိုးတက်လာရေးခြင်းမှာ ပန်းခြံများ စီမံးလန်းနေစာရင်း အများပြည်သူ လွယ်ကူစွာအသုံးချိန်တောင် ဆောင်ရွက်ရန်မှာ ငင်းဌာန၏ ရည်ရွယ်ချက်နှင့် မူးမြှုပ်နှံချက်ဖြစ်သည်။

သို့သော်လည်း ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်း အများပြည်သူ ဆိုင်ရာ ပန်းခြံများ သိသုဇာ တိုးတက်လာခြင်းမရှိပါ။ လူဦးရေ တိုးပွားလာခြင်းနှင့် မြို့ပြတိုးချွဲမှ လျှင်မြှန်လာသောကြောင့်

ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းမှားက စီမံးလန်းရေးမှားကို အစားထိုး ဝင်ရောက်လျက်ရှိသည်။ ကန်သာယာပန်းခံနှင့် မြိုက်နှင့်သာ အပါအဝင် အများပြည်သူဆိုင်ရာ စီမံးလန်းရေးမှားတွင် လုပ်ပိုင်ခွင့်ကို လက်ခံရရှိသည့် ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီမှား ရှိသည်။

အခြားတစ်ဖက်တွင်လည်း ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်း စီမံးလန်းရေးမှား ပေါ်ပေါက်ရေး၊ မြို့ပြစ်မံကိန်းနှင့် ပြန်လည် စီမံးလန်းရှင်သန်ရေးအတွက် အားစိုက်လုပ်ကိုင်နေကြသည့် အဖွဲ့အစည်းမှားလည်း ရှိသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှစပါး နှိုးခိုးများနှင့် ပတ်သက်ပြီး ရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရောက်ရေးအတွက် ရေးဟောင်းအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းခြင်းနှင့် ရန်ကုန်မြို့တော် ပြန်လည်စီမံးလန်းရေးအတွက် ရေးဟောင်းအမွှအနှစ် နေရာမှား အဆင့်မြှင့်တွင်ခြင်းကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။

လက်ရှိဆောင်ရွက်နေမှုမှားအပြင် ရေရှည်သဘားဆောင် သည့် မူဝါဒပြုပြင်ရေးနှင့် မဟာဗျာဗျာမှားဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တော်၏ စီမံးလန်းရေးမှား တိုးတက်ရေးကို ဆောင်ရွက်နေသည့် အဖွဲ့များလည်း ရှိသည်။ ရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရောက်ရေးအတွက် (YHT) သည် ထိုအဖွဲ့များထဲမှ တစ်ခုအပါအဝင် ဖြစ်သည်။ မြို့လယ်နေရာရှိမြို့ပြုအမွှအနှစ်မှား ထိန်းသိမ်းခြင်း ကို အမိုက်ဆောင်ရွက်သည့် အဖွဲ့မြှင့်သည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ်တွင် ရန်ကုန်အမွှအနှစ် မဟာဗျာဗျာ (Yangon Heritage Strategy) ကို ရေးဆွဲခဲ့သည်။ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ ပန်းခြံအများစုံမှာ အများပြည်သူအတွက် မဟုတ်တော့ဘဲ ပုဂ္ဂလိက ဖက်စံဆောင် ရွက်ချက်မှားကြောင့် လျော့ကျေသွားခဲ့ပြီဟု ရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းသော်လည်းကောင် ရောက်ရေးအတွက် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာ ထောက်ပြုခဲ့သည်။ ဂျပန်အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက် ရေးအော်ချုပ်စီ (JICA) သည်လည်း ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာ ရွေးကော်မတိနှင့် ပူးပေါင်းပြီး ပန်းခြံမှား၊ စီမံးလန်းရေးမှားနှင့် ပတ်သက်၍ ဆောင်ရွက်နေသည့် အခြားသောအတွဲအစည်းတစ်ခု ဖြစ်သည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်တွင် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ၏ သဘော တူညီချက်ဖြင့် မဟာရန်ကုန်စီမံကိန်းအတွက် မဟာဗျာဗျာကို ပြင်ဆင်ခဲ့သည်။

ရွေးကော်လုပ်ငန်းစဉ်

ရန်ကုန်မြို့၏ တိုးပွားလာသည့် လူဦးရေအတွက် စီမံးလန်းရေးမှားအသစ်မှား ဖန်တီးခြင်း၊ လက်ရှိနေရာမှား ထိန်းသိမ်းခြင်း နှင့်ပတ်သက်ပြီး အခက်အခဲ အများအပြားရှိသည်။ ပန်းချေသွေ့နှင့် ကစားကွင်များတွေ့ရှိရေးအဖွဲ့ မြို့နယ်တိုင်းတွင် ကစားကွင်များတွေ့ရှိရေးအဖွဲ့ မြို့နယ်တိုင်းတွင် ပန်းချေတစ်ခုထဲတော်ရှိနှင့် ၁,၄၅၀ကော်လုပ်ငန်းတစ်ခုဖြစ်သည်။ သို့သော်လည်း မြို့နယ်လူထု နိုင်ငံသားမှား၏ ကျန်းမာအဆင်ပြရေးအတွက် စီမံးလန်းရေးမှား

အဆင့်မြှင့်တွင်ခြင်းနှင့် ချွေထွင်ခြင်းအတွက် လုပ်ဆောင်ရန် ကိစ္စမှားစွာ ရှိနေခဲ့ဖြစ်သည်။

ကမ္မာ့ကျန်းမာရေးအဖွဲ့၏ စံချိန်စံညွှန်းဖြစ်သော လူတစ်ဦးချင်းအတွက် အသုံးချိန်းသည့် စီမံးလန်းရေးမှား အကျယ်အဝန်းလ ၁၀၂၈ရှိန်းဦးတော်ပြည့်စီသည်အထိ ချွေထွင်မှုများပြုလုပ်သွားရန် မြို့နယ်စီမံးလန်းရေးအတွက် အသုံးချိန်းအတွက် ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီ ဖြစ်အတွက် အနုစ်အနွဲအတွက် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရောက်ရေးအတွက် အဖွဲ့၏ ရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းခြင်းမဟာဗျာဗျာပါ အကြံပြုချက်မှားကို အသုံးချာ အကောင်အထည်ဖော်ရန် လိုအပ်ပါ သည်။ မြို့ပြုစံချိန်အားခြင်းတိုးတက်လာစေရန်၊ မြို့နယ်လူထု လိုအပ်ချက်မှားကို ပို့စီခို့ဆိုင်ရွက်စည်ပင်းတွေ့ရန်မှားအကြားပူးပေါင်းဆောင်ရွက်မှုကို မြှင့်တွင်ရန်လိုအပ်သည်။

ရန်ကုန်မြို့အတွင်း စီမံးလန်းရေးမှား ဖော်ထုတ်ပေးဆွဲခြင်း၊ အကောင်အထည်ဖော်ခြင်းတို့တွင် မြို့နယ်လူထုနှင့် ချွေတက် ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် လူထုသောသွယ်ချက်မှားကို လုပ်လောက်အောင်ဆောင်ရွက်ရန် လိုအပ်နေသေးသည်။ ထို့ကြောင့် ရန်ကုန်မြို့တော်၏ မြို့စံချိန်းဆောင်ရွက်သမျှတွင် အများပြည်သူမှား အမှန်တက်ယူပါဝါမြှင့်မှုကို မပါမဖြစ် ဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်။

ပန်းခြံမှား အဆင့်အတန်းတိုးတက်လာစေရန် အရိပ်ရအပင် မှား၊ တိုးချွဲစိုက်ပျိုးခြင်း၊ အားကေားပစ္စည်းမှား ထည့်သွေးခြင်း၊ အမှိုက်ပုံးမှား၊ မီးတိုင်မှား၊ ထိုင်ခုံမှား၊ ကလေးမှားအတွက် ပညာရေးဆိုင်ရာ ကိရိယာမှား၊ ထားပေးခြင်းနှင့် ရေအိမ်အသုံးပြုရ ကောက်ခံခြင်းကဲ့သို့သော ပန်းခြံအတွင်း အဆောက်အအုံမှား၊ အသုံးပြုကောက်ယူမှု ပယ်ယူကြခြင်းကဲ့သို့ အလွန်ရှိစုံရင်သည့် ပြုပြင်မှုမှားကိုပြုလုပ်နိုင်သည်။ ရေပန်းနှင့် အမှိုက်ကောက်ယူမှုခြင်း၊ အပါအဝင် ပုံးမှုနှင့်ဆောင်ရွက်ရမည့် ပြင်ဆင်ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းမှားကို အဆင့်မြှင့်တွင်ခြင်းသည်။ အကျိုးရှိနိုင်ပါသည်။ ပန်းခြံအသုံးပြုသွေ့နှင့် လာရောက်လည်ပတ်သူ ခရီးသွားမှား တိုးတက်လာစေရန် ပန်းခြံမှားတွင် ပညာရေးဆိုင်ရာ စာပေဆိုင်ရာ ဟောပြောပြုမှုမှားနှင့် အခမ်းအမြှင့်ပြုရေးအဖွဲ့၏ ပြုလုပ်သင့်ပါသည်။

ပန်းခြံမှားကို မသုန်းနှစ်းအပါအဝင် လူတန်းစားပေါင်းစုံ အသုံးပြုနိုင်အောင် ဆောင်ရွက်ထားသင့်ပါသည်။ လုံခြုံရေး ဝန်ထမ်းမှား တိုးမြှင့်ခဲန်ထားခြင်းဖြင့် ပန်းခြံအတွင်း လုံခြုံရေးကို ကောင်းမွှန်အောင် ဆောင်ရွက်ထားသင့်သည်။ သို့မှာသာ လူတန်းစားမရွေး သွားရောက်လည်ပတ်နိုင်ပြီး လုံခြုံစီစားချွေ့ အသုံးပြုနိုင်မည်ဖြစ်သည်။

ရန်ကုန်မြို့နေး ပြည်သူမှားအတွက်သာမက မြို့တော်၏

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

အနာဂတ်စီးပွားရေးနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကိစ္စများ အတွက်လည်း စိမ်းလန်းရေးယာများသည် အလွန်အရေးပါသည်။ ထိုအပြင် နိုင်ငံတစ်ဝန်းတွင် ဒီမိုကရေးနှင့် ပြပိုင်ပြောင်းလဲရေး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေသည်ဖြစ်ရာ စိမ်းလန်းရေးယာများသည် ဒီမိုကရေးဆိုင်သော လူအဖွဲ့အစည်း ဖြစ်ပေါ်ရန်အတွက် အထောက်အကြံဖြစ်စေနိုင်သည်။ လူတန်းစားပေါင်းစုံပါဝင်ရေး၊ ယဉ်ကေားမှုစုံလင် ဖွံ့ဖြိုးအားကောင်းရေးအတွက်လည်း အသုံးပြု နိုင်သည်။

မြို့တော်အတွင်း စိမ်းလန်းရေးယာများ ဖန်တီးရေးကိစ္စနှင့်

ပတ်သက်ပြီး ဆောင်ရွက်နေသည့် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာ ယာရေး ကော်မတီ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအဖွဲ့ရဲ လွှတ်တော် ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အရပ်ဘက် လူမှုအဖွဲ့အစည်းများအနေဖြင့် ယခုစာတမ်းပါ တိုက်တွန်းအကြံပြုချက်များကို အကောင်အထည် ဖော်ပေးရန်နှင့် စိမ်းလန်းရေးယာပြသုနာကို အရေးတကြီး ဖြေ ရှင်းရမည့် ပြသုနာတစ်ခုအဖြစ် သတ်မှတ်ပေးကာ ဆောင်ရွက် ခြင်းဖြင့် ရန်ကုန်မြို့၏ အနာဂတ်သည် ရန်ကုန်မြို့နေပြည်သူများ၏ မျှော်မှန်းချက်များ၊ ရည်မှန်းချက်များနှင့် ထပ်တူကျနေမည် ဖြစ် ပါသည်။

အခန်း(J)

မိတ်ဆက်

မြို့၏များရှိမြို့ပြန္တလူမှုရပ်ဝန်း၏နေထိုင်မှုအရည်အသေးအတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ်း ရှိနေခြင်းသည် အဓိကအရေးပါသည်။ တစ်ဦးချင်း၏ ကျွန်းမာရေး၊ ရောဂါဘယက်းဝေးရေး၊ သဘာဝနှင့်ထိတွေ့မှုစဉ် ရာသီဥတုအပြောင်းအလဲ၊ မြို့ဂုဏ်ဆောင်နှင့်မှု စီးပွားရေးတိုးတက်မှု၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊ မြို့၏ကြန်အင်လက္ခဏာနှင့် ယဉ်ကျေးမှုအစဉ်အလာများထိတိုင်အောင် အကျိုးပြုသက်ရောက်မှုများရှိသည်။ မြို့၏များအတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ်း၏အရေးပါ့ဂုံးပို့ပို့၍အလေးထားလာကြသည်မှာ တစ်ကဲမှာလုံးအတိုင်းအတာနှင့် ဖြစ်လာသည်။

ရန်ကုန်မြို့တွင်မှုစီးပွားရေးတိုးတက်မှုလုပ်းရေတိုးပွားလာမှုနှင့် မြို့ပြန္တရာများအလျင်အမြန်ဖြစ်ပေါ်လာမှုကြောင့် စီမံးလန်းရေးယာဉ်းမှာ ခြေမြို့ပြုမြို့ပြုခြောက်ခံနေရသည်။ စီမံးလန်းရေးယာဉ်းတွင် နေထိုင်တိုက်တာ ဆောက်လုပ်မှုများက နေရာယူယားသည်။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ချက်များကြောင့် ပျောက်ပျက်သွားရသည်။ သိသောသာ တိုးပွားလာသည့်လူပိုးရေကြောင့် အခြေခံကျေသည့် ဝန်ဆောင်မှုနှင့် အများပြည်သွေးသုံး အဆောက်အအိမ်ရာကိစ္စများကို ပြည့်စုံအဆင်ပြေအောင် ဖြည့်ဆည်းပေးရာတွင် အခက်အခဲများရှိလာသည်။ ယင်းသုံး ခက်ခဲသည့် အခြေအနေများ၏စုံပေါင်းအကိုးဆက်သည့်ချွတ်ချော်အားနည်းသည့် မြို့ပြုအဆင်အကျင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်စေသည်။ မြို့သူမြို့သားများ၏ ဘဝနေထိုင်မှုအခြေအနေ တိုးတက်အောင် ဆောင်ရွက်မှုများကိုလည်း အတားအဆီးဖြစ်စေသည်။

စီမံးလန်းရေးယာဉ်း ပေါ်ပေါက်လာစေရန် အဓိကထားသည့် လက်ရှိစီမံးချက်မှတ်စွာလုပ်ဆင် ရန်ကုန်မြို့တွင် နေထိုင်သွားသုံးအတွက် တိုးတက်လာစေရန်၊ ရေရှည်သဘာ ဆောင်ပြီး နေထိုင်သွားလုံးအတွက် ထည့်သွင်းစဉ်းစားကာ စီမံရေးဆွဲသည့် မြို့ပြုစီမံခန့်ခွဲမှုအလေးအထများရှင်သနအားကောင်းလာစေရန် Another Development (AD) မှ ရည်ရွယ်ထားပါသည်။ စီမံကိန်း၏လုပ်ငန်းတစ်ခုအနေဖြင့် ရန်ကုန်ရေးယာအတွင်းမှ စီမံးလန်းရေးယာများနှင့် သက်ဆိုင်သည့် အခက်အခဲများကို

နားလည်နိုင်ရန် ယခုစာတမ်းကို ပြုစုထုတ်ဝေခြင်းဖြစ်ပါသည်။ အပြုသဘောဆောင်သည့် ပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုများ ပြုလုပ်သွားနိုင်ရန် လုပ်ငန်းစဉ်များကိုလည်း ယခုစာတမ်းမှတစ်ဆင့် ဖော်ထုတ်သွားမည်ဖြစ်သည်။ ယခုစာတမ်းပြုစုရာတွင် သုတေသနလုပ်ငန်းစဉ်တစ်လျှောက်လုံး၌ AD သည် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ကန်းလွှားနှင့်ရားနှင့်ရာအဖွဲ့အစည်းများနှင့် ရန်ကုန်လူငယ်ကွန်ရှင် တွေ့ဆုံးမှုများပြုလုပ်ခဲ့သည်။ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများဌာန၊ နှီဒံမိမ်၊ ရန်ကုန်မြို့ပြုအမွှေအနှစ် တိန်းသိမ်းဆောင်ရောက်ရေးအဖွဲ့နှင့် လူတွေ့မေမြို့မှုများပြုလုပ်ခဲ့သည်။ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ ပန်းခြံများနှင့်ပုံပတ်သက်သည့် အမြင်များ၊ သဘောထားများကို ကြားသိတိုင်းတာနိုင်ရန်အတွက် ပန်းခြံ ၁၀ ခုတွင် လူပေါင်း ၁၅၇ ဦးနှင့် မျက်နှာချင်းဆိုင် လုထုအမြင်သဘောထား ကောက်ယူခြင်းကို လည်းပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။

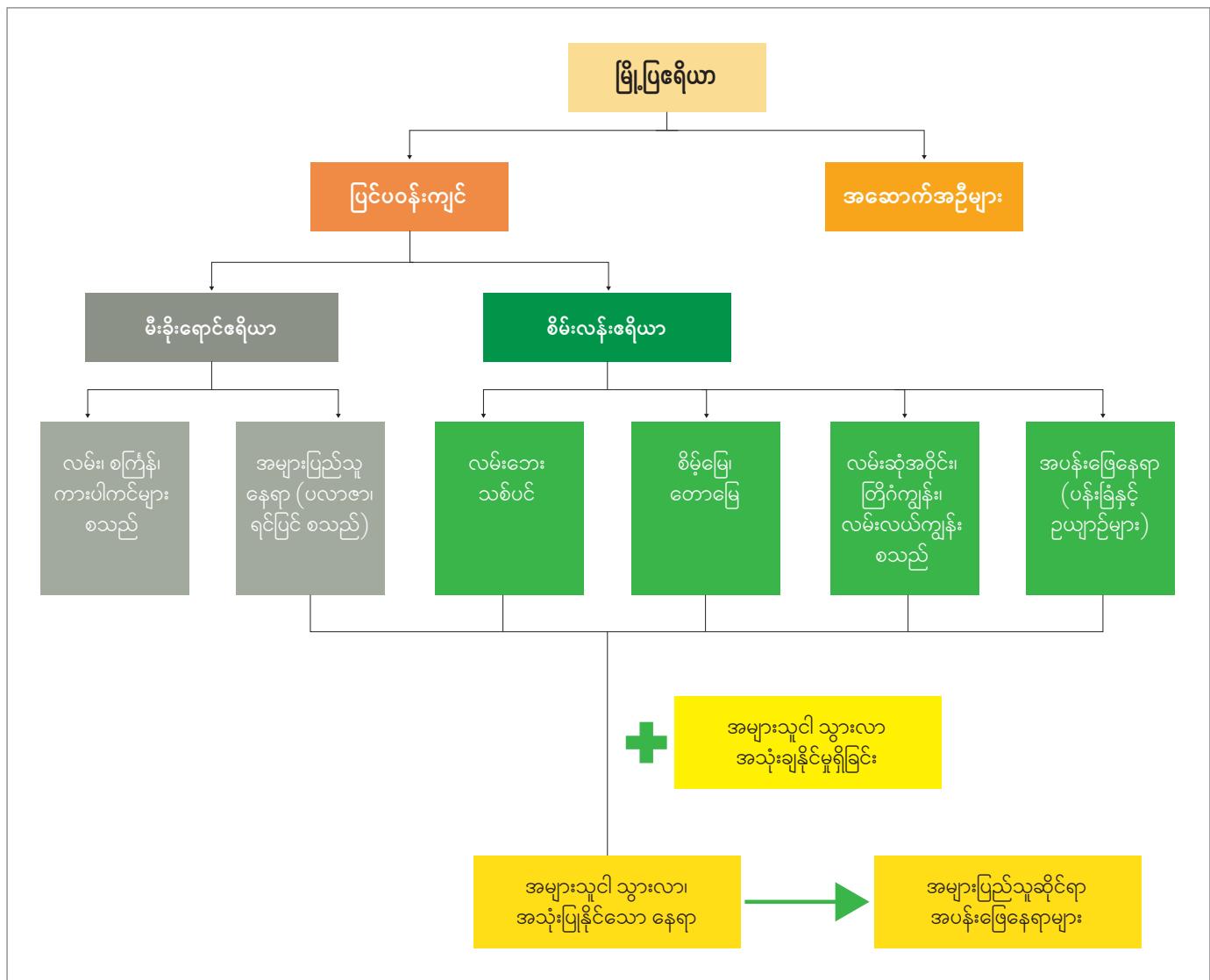
ယခုစာတမ်းတွင် နောက်ခံအစင်းအကျင်းများကို ဦးစွာဖော်ပြုမည်ဖြစ်ကာ စာတမ်းပါ စီမံးလန်းရေးယာဉ်း၏ အဓိပ္ပာယ်ဖွံ့ဖြိုးဆုံးရာကိုလည်း ဖော်ပြသွားမည်ဖြစ်သည်။ မြို့ပြစိမ်းလန်းရေးယာဉ်း၏ အကျိုးဆုံးရာကိုကျေးမှုများ၊ ကမ္မာတစ်ဝန်းတွင် ဖြစ်ပေါ်နေသည့် ခေတ်ရေးကြောင်းကိုလည်း ဖော်ပြမည်ဖြစ်ပါသည်။ ထို့နောက်တွင် ရန်ကုန်ရှိ စီမံးလန်းရေးယာဉ်း၏ အခြေအနေ အသေးစိတ်ကို အတိတ်ကာလမှ လက်ရှိအခြေအနေထိုးဖြည့်စုံစွာ ဖော်ပြမည်ဖြစ်သည်။ အုပ်ချုပ်မှုစနစ်ပုံစံး၊ စီးပွားရေးအရ ဆောင်ရွက်မှု၊ အခြေခံအဆောက်အအိမ်း ဖြည့်ဆည်းတည်းဆောက်မှု၊ အနာဂတ်တွင်ကျင့်သုံးမည့် မဟာဗျာဟာများ၊ လက်ရှိ တိုက်တွေ့းဆောင်ရွက်ချက်မှုများကို ဖော်ပြသွားမည်ဖြစ်ပါသည်။ ရှေ့လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ ကြော်လုပ်ငန်းတစ်ခုအတွက် ရန်ကုန်မြို့ပြစိမ်းကိုကို စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအတွက် အပြုသဘောဆောင်သည့် ပြုပြင်ပြောင်းလဲမှုများနှင့် ဆိုင်သည့် အကြံ့ပြုချက်မှုများ၊ ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းစဉ်များ၊ တိုက်တွေ့းဆောင်ရွက်မှုများကို ဖော်ပြထားပါသည်။

အခန်း(၃)

နောက်ခံအခင်းအကျင်း

၃.၁။ အစိပ္ပာယ်ဖွင့်ဆိုချက်များ အများပြည်သူဆိုင်ရာအပန်းဖြေနေရာများ

အများပြည်သူပိုင်ဆိုင်သည့် သို့မဟုတ် အသုံးပြုသည့် နေရာများကို အများပြည်သူဆိုင်ရာ အပန်းဖြေနေရာဟု သတ်မှတ်သည်။ ပြည်သူ့အားလုံး အသုံးပြု၊ ခံစားနိုင်ကာ အခမဲ့နှင့် အကျိုးအမြတ်မျှော်ကိုးခြင်းမရှိဘဲ ဖန်တီးထားသည့် နေရာများဖြစ်သည်။



အထက်ပါဖော်ပြချက်အရ အများပြည်သူဆိုင်ရာ အပန်းဖြေ နေရာများဆိုသည်မှာ လူနေထိုင်ရာ အဆောက်အအံ့ရှိသည့် ပတ်ဝန်းကျင်ကို ဆိုလိုသည်။ ပြည်သူများအားလုံး သွားလာ အသုံးပြန်ရပြီး ဘေးကင်းစွာအသုံးချိုင်ကာ ကောင်းမွန်စွာ ထိန်းသိမ်းထားသည့် အဆောက်အအံ့များလည်း ပါရှိသည်။

စီမံးလန်းရေးယာဉ်း

သဘာဝအလျောက် သို့မဟုတ် စိုက်ပျိုးထားသည့်အပင်များ ပေါက်ရောက်နေသည့်နေရာကို စီမံးလန်းရေးယာဉ်းဟု ရည်ညွှန်းသတ်မှတ်သည်။ သစ်ပမ်းများ၊ ချံပွဲများနှင့် မြက်ခင်းများ အပါအဝင် အပင်များပေါက်ရောက်နေသည့် နေရာအားလုံးကို သတ်မှတ်သည်။ ပုဂ္ဂလိက သို့မဟုတ် အများပြည်သူ အသုံးပြန် သော သို့မဟုတ် စုပေါင်းစီမံးနိုင်ကာ မြက်ခင်း၊ ချံပွဲများ

သစ်တေားများ၊ ပန်းခြံများ၊ ဥယျာဉ်များ၊ စီမံးမြေနှင့် သစ်ပင်တို့ အံ့လွှာမ်းနေသည့်ရေးယာဉ်းကို စီမံးလန်းရေးယာဉ်း၏ ခေါ်သည်။

ယခုစာတမ်းတွင်မှ စီမံးလန်းရေးယာဉ်း အနက်ဖွံ့ဖြိုးချက်ကို ကန်သတ်ထားပြီး ရန်ကုန်မြို့၏ စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအားလုံး (အပင်ပေါက်သော်လည်း ပန်းခြံမဟုတ်သည့်နေရာ၊ ပြန်လည် စီမံးလန်း/စိုက်ပျိုးထားသည့်လမ်းများ အစရှိသဖြင့်) ကို ရည်ညွှန်းခြင်းမဟုတ်ဘဲ အများပြည်သူဆိုင်ရာ အသုံးပြန်သော ပန်းခြံများကို ရည်ညွှန်းသည်။ ရရှိလာသည့် ဒေတာအချက် အလက်များအပေါ်မှုတည်ပြီး ရန်ကုန်ရှိ စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအကျယ် အဝန်းကို ကောက်ချက်ချိန်းရေးနှင့် တို့သို့ ကန်သတ်ရခြင်း ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်ရှိ စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအားလုံး ခြုံတိုင်းတာ ခြင်း သို့မဟုတ် စီမံးလန်းရေးယာဉ်းဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ ပြုစုစွမ်းသည် ယခုစီမံးလန်းလုပ်ငန်းစဉ်တွင် ပါဝင်မည်မဟုတ်ပေ။



ဩစားလိုက်နှင့်တော်ရှုရှိ ပန်းခြံ (Wien Tourismus, Peter Rigaud)

ဖြစ်ရပ်လေ့လာခြင်း(၁)

အစီမံးလန်းဆုံးမြို့တော်၊ ပီယင်နာ

ပီယင်နာသည် ကမ္ဘာပေါ်တွင် နေချင်စွဲယ်အကောင်းဆုံး မြို့တော်များတွင် ထိပ်ဆုံးမှ နေရာယူလေ့ရှိသည်။ ကမ္ဘာပေါ်ရှိ မြို့တော်များအနက် အစီမံးလန်းဆုံးမြို့တော်သည်။ မြို့တော်တစ်ဝါက်ခန့်ကို အစီမံးရောင် စီမံးလန်းနေရာများက အုံလွှာမ်းထားသည်။ လူဦးရေ ၁၃၇ သန်းရှိသော မြို့တော်တွင် လူတစ်ဦးချင်းစီအတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအကျယ်အဝန်း ၁၂၀၀ စတုရန်းမီတာရှိသည်။ ပန်းခြံပေါင်း ၂၀၀၀ ခန့်ရှိသည်။

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

၃.၂။ နိုင်ငံတကာတွင် ဖြစ်ပေါ်နေသည့် အလားအလာ

၂၁ ရာစုတွင် ကမ္မာတစ်ဝန်းမှ မြို့ကြီးများသည် နိုင်ငံများတိုးတက်ဖွံ့ဖြိုးရေးတွင် အဓိက အရေးပါလာကြသည်။ စုစုပေါင်း ပြည်တွင် ထုတ်ကုန်(GDP) အများစုကို မြို့ကြီးများရရှိကြသည်။ အခြားတစ်ဖက်တွင်လည်း မြို့ပြနေရာချွဲထွင်မှုနှင့် မြိုင်တက်လာပြီး လူဦးရေတိုးပွားလာသည်။ ၂၀၅၀ ပြည်နှစ်အရောက်တွင် ကမ္မာလူဦးရေ၏ ၆၈ ရာခိုင်နှုန်းသည် မြို့ပြနေရာတွင် နေထိုင်ကတော့မည်ဟု ခန့်မှန်းထားကြသည်။ ထိုကြောင့် မြို့တော်များသည် နိုင်ငံတစ်ခု၏ ကုန်ထုတ်လုပ်ရေးနှင့် လူဦးရေပေါ်ချက် ဖြစ်လာသည်။ ယင်းအချက်သည် မြို့ပြနေရာများအတွက် အက်အခဲများကို ဖြစ်ပေါ်စေသည်။ အထူးသဖြင့် ကျိုးမာပြီး ရေရှည်တည်တံ့ခိုင်ဖြေသည့် လူနေမှုဝန်းကျင် ဖန်တီးပေးခန်အတွက် အက်အခဲများ ရှိလာရသည်။

ကမ္မာလူဦးအတိုင်းအတာတွင် မြို့ပြစ်မိုးလန်းအရှိယာများသည် မြို့တော်များရှိ မြို့ပြနေလူထုများ၏ ဘဝအရည်အသွေးအတွက် အဓိကကျသည့်နေရာတွင် ရောက်လာကြပြီး လူတစ်ဦးချင်းတို့ ရုပ်ပိုင်း၊ လူမှုရေးပိုင်း၊ စိတ်ခံစားမှုပိုင်းနှင့် စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာ ကျွန်းမာရေးအတွက် တိုက်ရှိက် သို့မဟုတ် သွယ်ပိုက် ဆက်စပ်နေသည်။ ကျွန်းမာရေး လူမှုရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ် အစရှိသဖြင့် အကျိုးအမြတ် အများအပြား ပေးနိုင်သည်။

နိုင်ငံရေးအရေလည်း ဒီမိုကရေစိုလူအဖွဲ့အစည်း အားကောင်းလာစေရန်အတွက် အရေပါသည်။ မူဝါဒရေးဆွဲသည့် လုပ်ငန်းစဉ်တွင် မြို့ပြနေအသိင်းအပိုင်းအတွက် လူထုတွေဆုံးများ ပြုလုပ်ရန် နေရာများဖြစ်သည်။ လူမှုအသိင်းအပိုင်းအတွင်း အားလုံးပါဝင်မှု၊ ယဉ်ကျေးမှုစုံလင်ခြင်းကို အားကောင်းစေသည့် တွန်းအားတစ်ခုဖြစ်ပြီး ငှုံးတွန်းအားသည် လူအခွင့်အရေးနှင့် နိုင်ငံသားအခွင့်အရေးကို မြိုင်တင်ပေးသည်။ စီးပွားရေးအရေလည်း စီမံးလန်းရေးရှိယာများသည် မြို့တော်ခု၏ ဂုဏ်သတင်းဖြစ်ပြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံများကို ဆွဲဆောင်သကဲ့သို့၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်းကိုလည်းမြှင့်တင်ပေးသည်။ ကောင်းမွန်စွာထိန်းသိမ်းထားသည့် စီမံးလန်းရေးရှိယာများရှိသော မြို့များသည် ပြည်တွင်းနှင့် နိုင်ငံတကာ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံများကို ပို၍ ဆွဲဆောင်နိုင်ကြသည်။ ငှုံးတို့ အနီးအနားတစ်ခုကို မြော်ချွေးရှိလည်း မြိုင်တင်ပေးနိုင်ကြသည်။

မြို့ပြများ အလျင်အမြန်ဖြစ်ပေါ်လာခြင်းကြောင့် စီးပွားရေးအတွက် ရည်ရွယ်သည့် အဆောက်အအိများ၊ အများပြည်သူ့ဆိုင်ရာ နေအိမ်များ တည်ဆောက်ရန်လိုအပ်လာသည်။ ငှုံးလိုအပ်ချက်ကြောင့် မြို့ပြစ်မိကိန်းရေးဆွဲရာတွင် စီမံးလန်းရေးရှိယာအသစ်များဖော်တီးထည့်သွားမှုများ ပေါ်ရောက်ဆုံးသွားသည်။ မြို့ပြင်ပများတွင် စီမံးလန်းရေးရှိယာများ ကျယ်ကျယ်ဝန်းဝန်း သတ်မှတ်ထားသည် များရှိစေသံလည်း ခရီးဝေးသွားခြင်း၊ သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးအပေါ် အဓိကမြို့ခို့ရခြင်း အစရှိသည့် အက်အခဲများ ရှိရသည်။

၃.၃။ မြို့ပြရှိ စီမံးလန်းရေးရှိယာများ၏ အကျိုးပြုမှုများ

မြို့ပြတွင် စီမံးလန်းရေးရှိယာများရှိခြင်းကြောင့် ရရှိသည့် ကောင်းကျိုးမာရေးကို တွက်ချက်ရန်မှာ ခက်ခဲနိုင်သည်။ အကြောင်းအရာ ကျယ်ပြန်ခြင်းကြောင့်သော်လည်းကောင်း၊ အချို့သော လက်ဆုပ်လက်တိုင်မပြနိုင်သည့် ဂုဏ်ရည်များကြောင့်သော်လည်းကောင်း ခက်ခဲနိုင်သော်လည်း သုတေသနမှုတစ်ဆင့် ဖော်ထုတ်ထားသည့် ကျွန်းမာရေး လူမှုရေး၊ သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်နှင့် စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်များကို အောက်တွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ကျွန်းမာရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်များ

မြို့ပြရှိ စီမံးလန်းရေးရှိယာများ အသုံးပြုခွင့်ခြင်းသည် ကျွန်းမာရေးနှင့် ဘဝနေမှုပုံးမှုများပေါ်တွင် ကြီးမားသည့် သက်ရောက်မှုရှိသည်။ စီမံးလန်းနေရာများသည် ပြည်သူ့ကျွန်းမာရေးကို ပိုမို



မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံအတွင်း Hay Yangon ၏ကျွန်းမာတ်ကြုံလုပ်သားမှူးမှု အစီအစဉ်တစ်ခု (allevents.in)

ကောင်းမွန်စေသည်။ မြို့ပြနေပြည်သူများ၏ စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာ ကြုံခိုင်မှုကို တိုးတက်စေကြောင့် သုတေသနမှုများတွင် တွေ့ရှိရ

သည်။ အဝလွန်မှုကို လျှော့ချပေးသည်။ ဆီးချို့ဖြစ်မှု ရာခိုင်နှုန်းကို လျှော့ချပေးသည်။ နှုတ်ဆက်စပ်သည့်ရောဂါများ ဖြစ်ပွားမှု၏နှင့် သေဆုံးမှု၏ကို လျှော့ချပေးသည်။ ကိုယ်ဝန်ဆောင်ရလဒ်များကို တိုးတက်စေသည်။

ကမ္ဘာကျွန်းမာရေးအဖွဲ့၏ ထုတ်ပြန်ချက်အရ စီမံးလန်းရေးယာဉ်းသည် အောက်ဖော်ပြုပါ အကျိုးအမြတ်များကို ရရှိစေသည်။

- က) အနားယူအပန်းဖြောင်း၊ အားသစ်မွေးခြင်းနှင့် လူမှုရေးဆိုင်ရာ အရင်းအနှီးများကို တိုးတက်စေသည်။
- ခ) ဓန္တကိုယ် ခုခံအားစနစ်ဆောင်ရွက်ချက်ကို တိုးတက်စေသည်။
- ဂ) ရုပ်ပိုင်ရာလူပ်ရှားမှုနှင့် ကြံ့ခိုင်မှုတိုးတက်စေပြီး အဝလွန်မှုကို လျှော့ချပေးသည်။
- ဃ) လူလုပ်ဆုညံသံများကို လျှော့ချပေးပြီး သဘာဝအသံများကို ထုတ်ပေးသည်။
- င) လေထုညစ်ညမ်းမှုကို လျှော့ကျေစေသည်။ မြို့အပူချိန်ကို လျှော့ချပေးသည်။
- စ) နေအလင်းရောင်ရရှိမှုကို တိုးတက်စေပြီး ကောင်းမွန်စွာ အပ်ပေါ်စေသည်။

လူမှုရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်များ

- လူမှုရေးအရလည်း စီမံးလန်းရေးယာဉ်းသည် အောက်ဖော်ပြုပါ အကျိုးကျေးဇူးများကို ဖြစ်ပေါ်စေလေ့ရှိသည်။
- က) အပြန်အလုန်ဆက်ဆံခြင်းနှင့် လူမှုရေးသဟအာတဖြစ်မှု
 - ခ) မှုခင်းလျှော့ကျေခြင်းနှင့် မတော်တဆမှုဖြစ်နိုင်ချေ လျှော့ကျေခြင်း
 - ဂ) အလုအပ ခံစားနိုင်ခြင်း၊ အပန်းဖြောင်း
 - ဃ) ဒေသ / ဒေသတွင်း အမှတ်လက္ခဏာနှင့်
 - င) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အသိအမြင်နှင့် သဘာဝအတွေ့အကြုံ စာသည့်တို့ကို ထောက်ပံ့ပေးသည်။

ဖြစ်ရပ်လေ့လာခြင်း(၂) မှုခင်းလျှော့ကျေသွားခြင်း

ကနေဒါနိုင်ငံ၊ တောင်အွန်တာရီယိုရှိ လူနေရပ်ကွက်တစ်ခုတွင် ရပ်ရွာဥယျာဉ်တစ်ခုကို အမိုက်ပုံဟောင်းအနီးတွင် တည်ဆောက်ခဲ့သည်။ ယင်းနေရာသည် ယခင်က ခိုးဆိုးလုနှင့်ကူးမှုများ ကျင်လည်ရေနေရာဖြစ်ပြီး အရေအတွက် ၁၂၀၀ ဧန်ရီသည့် ဒေသခံများ ရှေ့ပိုင်ရှားကြသည့်နေရာဖြစ်သည်။ ဥယျာဉ်အဖြစ်ပြောင်းလဲပြီးနေရာက် နွောသီတွင် မှုခင်းဖြစ်ပွားမှုနှုန်း ၃၀ ရာခိုင်နှုန်း လျော့ကျေသွားခဲ့သည်။ အနီးအနားတွင် မှုခင်းဖြစ်ပွားမှုနှုန်း ကျင်းသွားသောကြောင့် မြို့နေလူထုသည် ညာကိုတွင်လည်း လမ်းပေါ်ထွက်လာကြကာ မှုခင်းစောင့်ကြသည့်မှုများ အလုအလေ့ရောက်ဖြစ်ပေါ်စေခဲ့သည်။ မှုခင်းနှင့်ဆိုင်သည့်အကြောက်တရားများ လျော့နည်းသွားခဲ့သည်။ ဥယျာဉ်သည် အခြားအကျိုးကျေးဇူးများကိုလည်း ဖြစ်ပေါ်စေခဲ့သည်။ ရပ်ရွာဥယျာဉ်းရှိ လူမျိုးမတူသည့် အပ်စုများအကြား အပြန်အလုန်ဆက်ဆံရေး တိုးတက်စေမှုအပါအဝင် အခြားကောင်းကျိုးများ ဖြစ်ပေါ်စေခဲ့သည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်များ

- စီမံးလန်းရေးယာဉ်းသည် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ကို များစွာ အကျိုးပြုသည်။
- က) လေအာရုံးအသွေးနှင့် ရာသီဥတုကို ထိန်းပေးသည်။
 - ခ) စင်းကျင်းထားသော မျက်နှာပြင်များမှ ထွက်ရှိလာသော အပူချိန်ကို လျှော့ချပေးခြင်းအားဖြင့် စွမ်းအင်အသုံးပြုမှုကို လျှော့ကျေစေသည်။
 - ဂ) မြေအောက်ရေများကို ပြန်လည်ဖြစ်ပေါ်စေသည်။ ကန်များ၊ ချောင်းများအတွင်းသို့ ညစ်ညမ်းသည့် အမိုက်သရိုက်များ စီးဝင်ခြင်းကို ကာကွယ်ပေးသည်။
 - ဃ) မြေမျက်နှာပြင် ရေလျှောင်းမှ ကာကွယ်ပေးသည်။ အိုးတန်စာတွေ့ပွဲများအား အညစ်အကြောင်းများကို မြေထဲတွင် စုပ်ယူထားပေးသည်။
 - င) အပူချိန်မြင့်တက်လာမှုကို လျှော့ချပေးသကဲ့သို့ ရေလျှောင်းကိုလည်း လျှော့ကျေစေသည်။ ညအပူချိန်လျှော့မှုကို အေးကောင်းစေသည်။
 - စ) မြေဆီလွှာကို ထိန်းထားပေးသည်။ ကန်၊ ချောင်း၊ ရေနှစ် မြောင်းနှင့် လမ်းများပေါ်တွင် နှစ်းတင်ခြင်းကို ကာကွယ်ပေးသည်။ ရေကြီးခြင်း၊ မြေပြီးခြင်းနှင့် သဲမုန်တိုင်းကို လျှော့ချပေးသည်။
 - ဃ) လေထုထဲမှ စီးခိုး၊ ဖုန်းနှင့် အခြား ညစ်ညမ်းပစ္စည်းများကို ဖော်ရှုံးပေးသည်။

စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်များ

- စီမံးလန်းရေးယာဉ်းသည် စီးပွားရေးပေါ်တွင် တိုက်ရှိရသော သာမက သွယ်စိုက်ရှိလည်း အကျိုးပြုနိုင်သည်။
- က) အနီးအနားရှိ နေအိမ်တန်းရှိုးကို အပြုသော သက်ရောက်မှုများရှိစေသည်။ နေအိမ်ပေါ်ရောက်ချောင်းများ မြင့်တက်သော သာက်တွင်လည်း

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

- ခံအစိုးရများအနေဖြင့်လည်း မြင့်မားသည့် အိမ်ခွန်နှင့်ထားကို ရရှိနေနိုင်သည်။
- ခ) အများပြည်သူ့အသုံးပြနိုင်သည့် စိမ်းလန်းအရိယာနှင့် အကွာအဝေး၊ ရေးယာအရွယ်အစား၊ အနီးအနားဝန်းကျင် အနေအထားပေါ်မှတည်ပြီး နေအိမ်ရွေးနှင့် အပြောင်းအလဲ ဖြစ်ပေါ်နိုင်သည်။
- ဂ) မြို့စည်ပင်သာယာသို့ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ အကျိုးအမြတ်ပေးနိုင်သည်။
- ဃ) အိမ်ခွန်နှင့်အမြင့်ဖြင့် ရောင်းချုပ်ပိုင်သော အိမ်ခြံမြေမှုပိုင်းရှုံးရှုံးများအတွက် စီးပွားရေး အကျိုးအမြတ်ဖြစ်ထွန်းစေသည်။ ရွေးကွက် မျက်နှာပန်းလှ၍ ပုံမှန်ဆောက်လုပ်ရောင်းချုပ်းထက် ပို၍ လျင်မြန်စွာ ရောင်းချ သို့မဟုတ် ငှားရန်းနိုင်သည်။
- င) ခရီးသွားလုပ်ငန်း တိုးတက်လာခြင်းကြောင့် လက်လီဆိုင်များ (ကန်စည်းအစားအသောက်) ရောင်းအားတက်စေနိုင်သည်။



စင်ကာပူနှင့်အောက် အထင်ကရ နေရာတစ်ခုဖြစ်သော Gardens by the Bay (Grant Associates)

ဖြစ်ရပ်လေ့လာခြင်း(၃)

စင်ကာပူမှ Gardens by the Bay နှင့် ငြားမြှုပ်နည်းလာသော ရောက်မှုများ

Gardens by the Bay သည် စင်ကာပူမြို့လယ် ဧက ၂၅၀ အကျယ်ရှိသော သဘာဝပန်းခြံဖြစ်သည်။ စင်ကာပူနှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းကို များစွာအထောက်အပံ့ဖြစ်စေပြီး ၂၀၁၄ ခုနှစ် စတင်ဖွင့်ချိန်မှ ခရီးသွားသန်းပေါင်း ၂၀ ကျော်ကို ဆွဲဆောင်နိုင်ခဲ့သည်။ ၂၀၁၄ ခုနှစ်တွင် ခရီးသွား ၆.၄ သန်းကို ဆွဲဆောင်နိုင်ခဲ့ပြီး ၂၀၁၅ ခုနှစ် စင်ကာပူသို့ လာရောက်လည်ပတ်သည့် ခရီးသွားစုစုပေါင်း သုံးပုံတစ်ပုံကျော်ကို ဆွဲဆောင်နိုင်ခဲ့သည်။ (စုစုပေါင်းလည်ပတ်သူ ၁၇၁၁ သန်းရှိ) စင်ကာပူတွင် ပထမဥုံးစားပေး လည်ပတ်ရမည့် နေရာအဖြစ် Trip Advisor တွင် ဖော်ပြထားသည်။ ၂၀၁၅ ခုနှစ် Facebook တွင် ရောက်ရှိကြောင်း အမှတ်အသားပြမှု (checked-in) အများဆုံး ကဗျားအဆင့် ၁၃ ရရှိခဲ့သည်။ ခရီးသွားဘုတ်အဖွဲ့အမျိုးမျိုးထံမှ ဆုပေါင်းများစွာ ရရှိခဲ့သည်။ ပိုသူကာနှင့် ဒီဇိုင်းလုပ်ငန်းအစုအစွဲများ၊ အဆောက်အအုံနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းအုပ်စုများထံမှလည်း ဆုပေါင်းများစွာလည်း ရရှိခဲ့သည်။ စင်ကာပူသည် ခရီးသွားလုပ်ငန်းမှ တစ်နှစ်ဝင်ငွေ ဒေါ်လာ ၂၉ ဘီလီယံ ရရှိနေသည်။

အခန်း(၄)

ရန်ကုန်မြို့၏ စီမံးလန်းရေးယာဉ်း

၄.၁။ ရန်ကုန်မြို့၏ ပန်းခြံများ ပုံနှံတည်ရှိမှု

ရန်ကုန်မြို့၏ လက်ရှိလူဦးရေသည် ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်စာရင်းဖြစ်သော ၂၂၉ သန်းထက် နှစ်ဆန္ဒီပါးဖြစ်သည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ သန်းခေါင် စာရင်းအရ ၅၂၂ သန်း ရှိသည်။ ယခုနှစ်းအတိုင်း တိုးပွားလာပါက ၂၀၂၄ ခုနှစ်တွင် မြို့နယ်လူဦးရေသည် ၇ သန်းခန့် ရှိလာမည်ဖြစ်သည်။

ယေား(၁)။ တစ်ဦးချင်း အသုံးပြုနိုင်သည့် စီမံးလန်းရေးယာဉ်^{၁၁}

ခုနှစ်	ပန်းခြံအကျယ်အဝန်း (၁၀၈၄၆.၄၇၄)	မြို့အကျယ်အဝန်း (၁၀၈၄၆.၄၇၄)	တစ်ဦးချင်း အသုံးပြုနိုင်သည့် စီမံးလန်းရေးယာဉ်အဝန်း (၁၀၈၄၆.၄၇၄ / တစ်ဦးချင်း)	လူဦးရေ (သန်း)	၁၉၉၀ နောက်စိုင်း ဖြစ်ပေါ်လာသည့် အကြောင်းအလဲ (ရာခိုင်နှုန်း)
၁၉၉၀	၃၂	၈၄	၂၂၉	၃၀၅၂	-
၂၀၀၂	၃၃	၂၃၀၂	၄၂၂	၂၁၀၉	၂၁၀၉ %
၂၀၁၄	၃၅	၂၀၆၇	၅၂၂	၁၈၈၇	၁၈၈၇ %

ကိုယ်ကား - ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင် (၂၀၀၆)



ကျိုးကြေးဆွဲး (burmapolo.com)

ထိုအတူ ရန်ကုန်မြို့တွင် အများပြည်သူ့ပိုင်း ပန်းခြံ ၂၃ ခုရှိပြီး အကျယ်အဝန်းအားဖြင့် ၂၁၁.၂၅ ဟက်တာ (၅၂၂ ကေ) ရှိသည်။ လူတစ်ဦးချင်းရေးအတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ် ၀.၄၁ စတုရန်းမီတာ

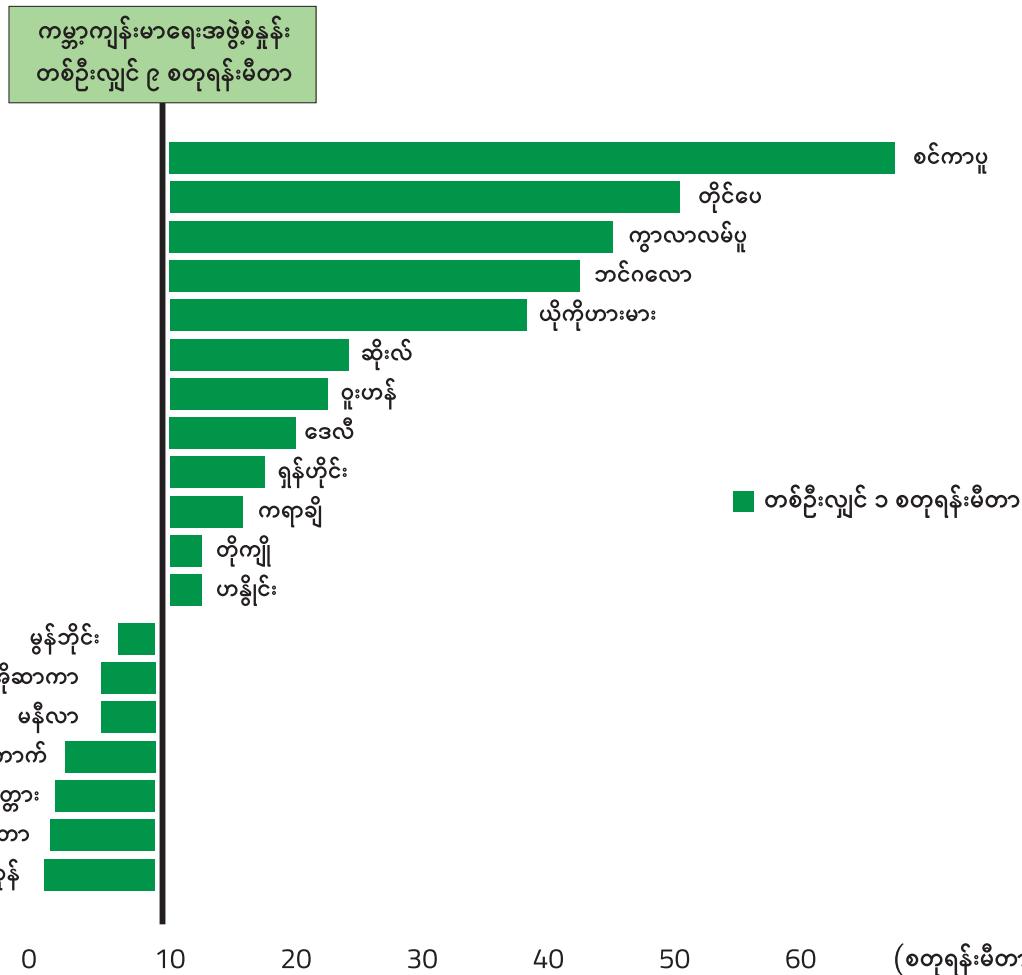
(၄.၃၇ စတုရန်းပေ) အကျယ်ရှိသည်။ တိရဇ္ဇာန်ရုံး လော်ကား ဘေးမြဲ့ယျော်ကို ထည့်သွင်းတွက်ချက်ပါက တစ်ဦးချင်းစီအတွက် ၁.၇၄ စတုရန်းမီတာ (၁.၈၄ စတုရန်းပေ)အထိ ရရှိမည်ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ တွက်ချက်မှုတွင် ၄၂၃ တို့ကို ထည့်သွင်းတွက်ချက်ပါက ထားသည်။ ယင်းနေရာများသည် ဝင်ကြေးပေးဝင်ရောက်ရသည့်နေရာများ ဖြစ်သောကြောင့် ၄၂၃ တို့ကို ထည့်သွင်းတွက်ချက်ပါက အချက်အလက်များကို အစိုးပါယ် လွှဲချော်စေမည်ဖြစ်သည်။ ကမ္ဘာ့ကျွန်းမာရေးအဖွဲ့က လူတစ်ဦးချင်းစီအတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ် ၁၉၈၈ စတုရန်းပေ (၅၂၂ ကေ) ရှိသင့်သည့်ဟုထုတ်ပြန်ထားသည်။

ရန်ကုန်မြို့တွင်း ပန်းခြံများအနက် တစ်ဝက်ကျေသည် ၁၂၅၆၆၄.၄၇၄ မြို့တွင်းပိုင်းအန်တွင် တည်ရှိသည်။ ခြုံကြည့်ပါက ယင်းနေရာနှစ်ခုတွင် အများပြည်သူ့ချင်ရာပန်းခြံ ၂၁ ခုရှိပြီး အကျယ်အဝန်းနှင့် တောင်ပိုင်းခရိုင်တွင် ပန်းခြံ ၅၇၃ ခုရှိပြီး အတွက် စီမံးလန်းရေးယာဉ် ၁၉၈၈ စတုရန်းပေ (၅၂၂ ကေ) ရှိသင့်သည်။ ပန်းခြံတစ်ခုရှိပြီး မြို့နယ်၏ ၇ ခုရှိပြီး ပန်းခြံများရှိသင့်သည်။

၁၁ ကျိုးရေးယာဉ် တိရဇ္ဇာန်ရုံး လော်ကားဘေးမြဲ့ယျော်တို့ ပါဝင်ရေ့တွက်ထားပါသည်။

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

ဗု (၂) အာရုံးပြို့ကြီးများမှ စိမ်းလန်းရေးမြို့တော်များ။



ကိုးကား - အာရုံအစိမ်းရောင်မြို့အညွှန်း

ထိုအပြင် မြန်မာ သတင်းအချက်အလက်စီမံခန့်ခွဲမှုယူနစ်၏ အချက်အလက်များအရ တစ်ဦးချင်းစီအလိုက်ရရှိသည် စိမ်းလန်းရေးမြို့တော်များ အများဆုံးရရှိထားသည့်နေရာ (ပဟိုစီးပွားရေးဌာနနှင့်)

မြို့တွင်းပိုင်းဇုန်)သည် ဘေးရန်ထိခိုက်နိုင်မှု အနည်းဆုံး နေရာ များဖြစ်ကြောင်း ငင်း၏ ဘေးရန်ထိခိုက်နိုင်မှုယေားတွင် ဖော်ပြထားပါသည်။

ယေား (၂) ရန်ကုန်မြို့မှ အများပြည်သူ့ဆိုင်ရာပန်းခြံများ အရေအတွက်။

ယေား (၃) ပန်းခြံအများဆုံးရှိသည့် မြို့နယ် ၆ မြို့နယ်။

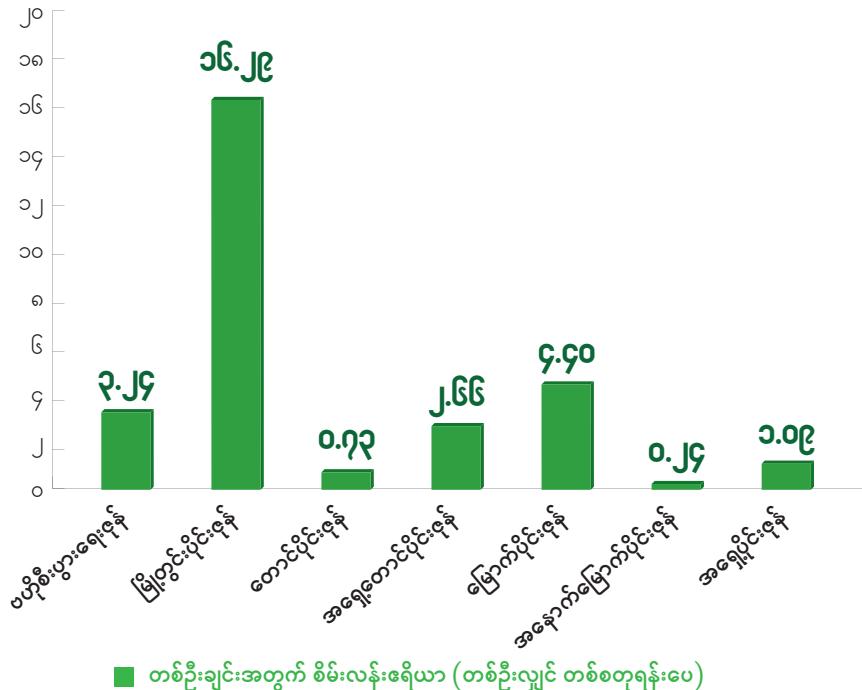
ဇုန်	ပန်းခြံအရေအတွက်
ပဟိုစီးပွားရေးဌာန	၆
မြို့တွင်းပိုင်းဇုန်	၂၅
အရှေ့တော်ဇုန်	၁၂
ဓမာက်ပိုင်းဇုန်	၁၆
တောင်ပိုင်းဇုန်	၂
အရှေ့ပိုင်းဇုန်	၂
စုစုပေါင်း	၆၃

ကိုးကား - ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင် (၂၀၁၆)

စဉ်	မြို့နယ်	ပန်းခြံအရေအတွက်
၁	ပဟန်းမြို့နယ်	၉
၂	မရင်းကုန်းမြို့နယ်	၇
၃	ဒဂုံမြို့နယ်	၆
၄	သက်န်းကျွန်းမြို့နယ်	၅
၅	အင်းစိန်မြို့နယ်	၄
၆	ဓမာက်ဥက္ကလာပမြို့နယ်	၄

ကိုးကား - ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင် (၂၀၁၆)

ပုံ (၃) ရေးယာအလိုက် တစ်ဦးချင်းအတွက် စီမံးလန်းရေးယာ အချိုးအစား။



ကိုးကား - ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင် (၂၀၁၆)

၄.၂။ ရန်ကုန်မြို့၏ အများပြည်သူဆိုင်ရာပန်းခြံများ ဝင်ရောက်လည်ပတ်မှု

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများဌာနနှင့် မေးမြန်းမှုအရ ၂၀၁၈ စက်တင်ဘာ နှင့် အောက်တိုဘာ တစ်လချင်းစီတွင် ပန်းခြံအတွင်း ဝင်ရောက်လည်ပတ်သူ တစ်သန်းကျော်ရှိသည်။

ယေား (၄) ပန်းခြံအတွင်း ဝင်ရောက်သူ အရေအတွက်

လ	ဝင်ရောက်လည်ပတ်သူ စုစုပေါင်း
စက်တင်ဘာလ	၁၁၆၀၆၆
အောက်တိုဘာလ	၁၈၅၇၀၈

ကိုးကား - ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများဌာန (၂၀၁၈)

ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသည် ပန်းခြံတွင်းဝင်ရောက်သူများ၏ လုပ်းရေအချိုးအစား၊ အချက်အလက်များကို စုစည်းထားခြင်းမရှိပါ။ သို့သော်လည်း စီမံကိန်းလုပ်ငန်းတစ်ခုအနေဖြင့် AD သည် ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ ပန်းခြံ ၁၀ ခုတွင် လူပေါင်း ၁၅၇ ဦးကို မျက်နှာချင်းဆိုင်မေးမြန်းမှုများ ပြုလုပ်ခဲ့ပါသည်။ စစ်တမ်းရလဒ်အရ ပန်းခြံအတွင်းဝင်ရောက်သူ

များသည် အသက် ၁၃ နှစ်မှ ၅၉ နှစ်အထိရှိပြီး ပျမ်းမျှအသက်မှာ ၂၃ နှစ်ဖြစ်သည်။ ပန်းခြံတွင်းဝင်ရောက်သူ ၃၇ ရာခိုင်နှုန်းသည် ၁၉ နှစ်မှ ၂၂ နှစ်ကြေား လူထောက်ထဲဖြစ်ကြသည်။ ၂၆ နှစ်မှ ၃၇ နှစ်နှင့် ၃၇ နှစ်မှ ၄၇ နှစ်အကြေား အသက်အရွယ်အစုပ်စုသည် ၂၂ ရာခိုင်နှုန်းနှင့် ၈ ရာခိုင်နှုန်း အသေးသေးရှိသည်။ ရလဒ်များအရ လူထောက်များ (၁၃ နှစ်မှ ၂၂ နှစ်အထိ) သည် ပန်းခြံအတွင်း အဓိကဝင်ရောက်သူ များ ဖြစ်ကြသည်။

ယေား (၅) ပန်းခြံအသုံးပြုသူများ၏ အသက်အရွယ်အစုပ်နှင့်

အသက်အရွယ်အစုပ်	ရာခိုင်နှုန်း
၁၃-၁၈	၁၃.၂
၁၉-၂၅	၃၇.၄
၂၆-၃၅	၃၂.၂
၃၆-၄၅	၇.၅
၄၆ နှင့် အထက်	၉.၈

ကိုးကား - စစ်တမ်းအချက်အလက် (၂၀၁၈)

J ပန်းခြံ ၆၃ စုစုပေါင်း ပေါ်တွင် အပြောင်းလဲထားပြီး တိုက္ခာနှုန်းများနှင့် လေ့ကားဘေးမြှုပ်နည်းလိပ်စီး တို့၏သွေးစီးပွားရေးမှုပါ။

၃ ပန်းဥယျာဉ်နှင့်ကစားကွင်းများဌာနနှင့် မေးမြန်းမှု (၂၀၁၈ နိုဝင်ဘာလ)

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

ယေား (၆) ကျေားမအလိုက် ပန်းခြံတွင်းဝင်ရောက်လည်ပတ်မှု အကြိမ်အရေအတွက် (ရာခိုင်နှုန်း)

ကျေားမ	နေ့စဉ်	အပတ်စဉ်	လစဉ်	ဂလတစ်ကြိမ်	နှစ်စဉ်
ကျေား	၂၂	၁၉၄	၄၀၉	၁၇၂	၁၉၄
မ	၅၁	၁၄၁	၄၃၆	၁၆၈	၂၀၅

ကိုးကား - စစ်တမ်းအချက်အလက် (၂၀၁၀)

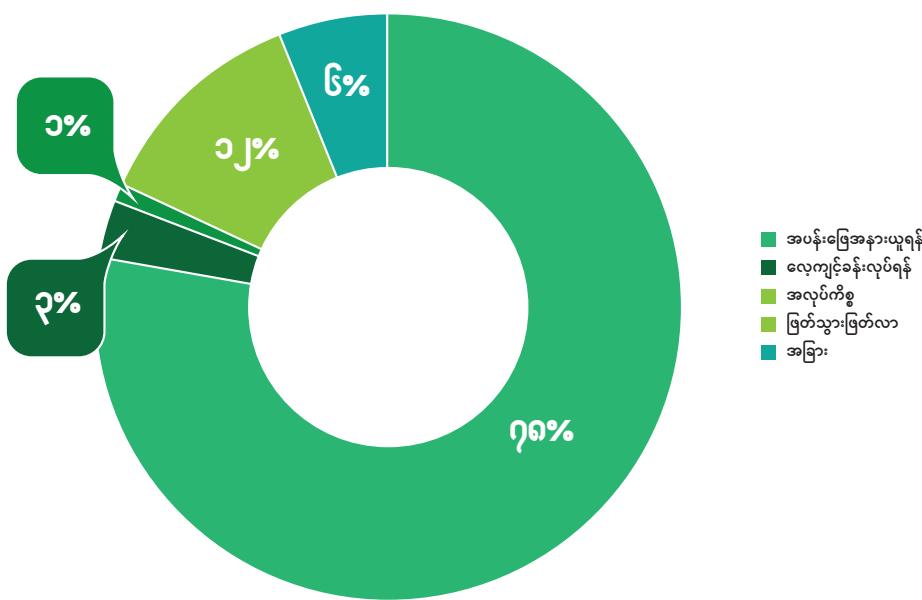
ပန်းခြံတွင်းဝင်ရောက်သူ၏၄၈၈ရာခိုင်နှုန်းသည် အမျိုးသားများ ဖြစ်ပြီး ၄၆ ရာခိုင်နှုန်းသည် အမျိုးသမီး ဖြစ်သည်။ ပညာရေး အနေအထားကိုကြည့်ပါက ၄၀ ရာခိုင်နှုန်းသည် တက္ကသိုလ်ဘွဲ့များဖြစ်ပြီး အထက်တန်းအဆင့် ၃၃ ရာခိုင်နှုန်း၊ တက္ကသိုလ်တက်ဆဲ ၁၅ ရာခိုင်နှုန်း၊ အခြေခံပညာရေးနှင့် အတန်းပညာမရှိသူများ၏ ၆ ရာခိုင်နှုန်းဖြစ်ကြသည်။ ဝင်ရောက်လည်ပတ်သူ ၅၀ ရာခိုင်နှုန်းအထက်သည် ၀၇၆၆၂ ၂၅၀၀၀၀ အောက်ရှိကြပြီး (၂၈ ရာခိုင်နှုန်းသည် ၁၇၀၀၀၀ မှ ၂၅၀၀၀၀ ရှိပြီး ၃၁ ရာခိုင်နှုန်းသည် ၁၇၀၀၀၀ အောက်ဖြစ်သည်) ၁၅ ရာခိုင်နှုန်းသည် လစဉ်ဝင်ငွေ၅၇၅၀၀၀၀ အထက်ရှိကြသည်။

စစ်တမ်းအရ ပန်းခြံဝင်ရောက်သူ ၄၃ ရာခိုင်နှုန်းသည် လစဉ်ပန်းခြံသွားကြပြီး ၁၇ ရာခိုင်နှုန်းသည် အပတ်စဉ်သွားရောက်ကာ နေ့စဉ်သွားရောက်သူ ၄ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ အမျိုးသမီးနှင့် အမျိုးသား လာရောက်မှုကို ကြည့်မည်ဆိုပါက အမျိုးသမီးများသည်

နေ့စဉ် လစဉ်၊ နှစ်စဉ်တွင် လည်ပတ်မှုအကြိမ်ရော်ပိုများနေသည်။ ပန်းခြံသွားရောက်လည်ပတ်သူ၏၂၈၈ရာခိုင်နှုန်းသည် အပန်းခြေရန် (အပျော်၊ သူငယ်ချင်းများနှင့်တွေ့ဆုံရန်)၊ ၁၂ ရာခိုင်နှုန်းက ပန်းခြံကိုဖြတ်သန်းသွားလာသွားများဖြစ်ပြီး ကိုယ်လက်လှပ်ရှားရန် သွားရောက်သူ ၃ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ ပန်းခြံများ စီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် ပတ်သက်ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ တာဝန်ယူထားသည်ဟု ယူဆသူ ၄၄ ရာခိုင်နှုန်းရှိပြီး မည်သူက စီမံတာဝန်ယူကြောင်း မသိသူ ၂၀ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။

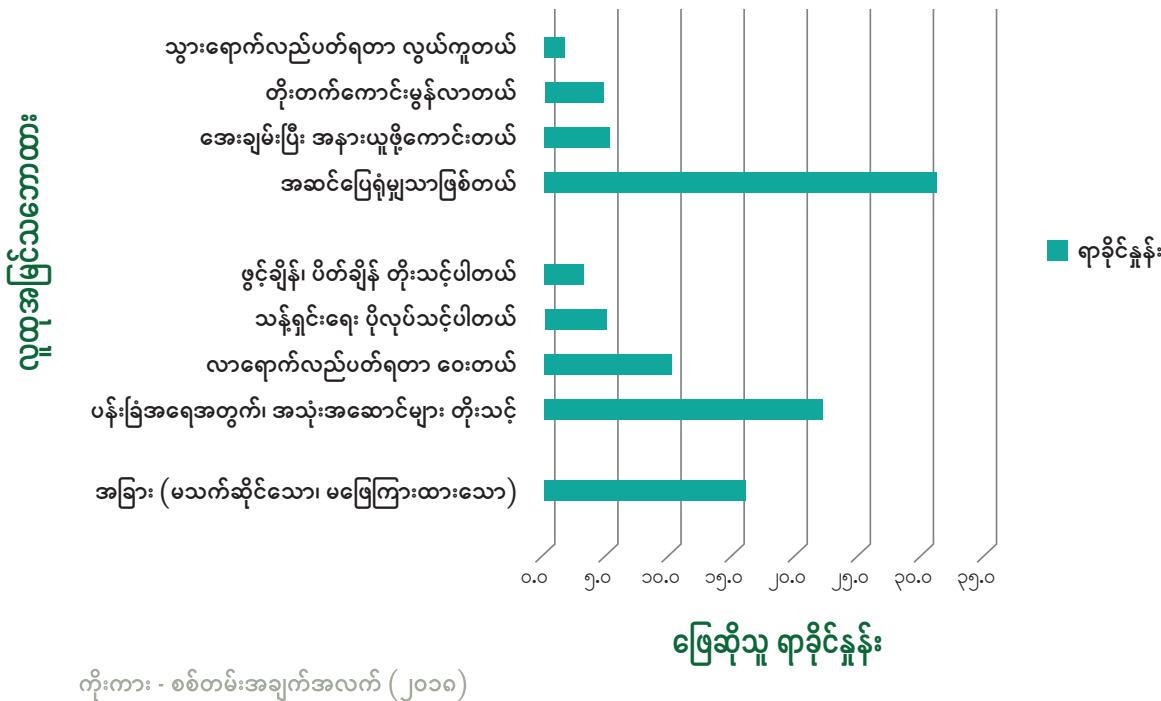
လက်ရှိ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ ပန်းခြံများ၏အခြေအနေများနှင့်ပတ်သက်ပြီး AD ၅၈ စစ်တမ်းအရ ဖြေဆိုသူ ၃၁ ရာခိုင်နှုန်းက ပန်းခြံများ၏အခြေအနေများအားနည်းကြောင်း ဖြေဆိုသူ ၂၂ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။ ပန်းခြံသွားရောက်ရန် ၂၀၈၍၉နှုန်းသည်ဟု ဖြေဆိုသူ ၁၀ ရာခိုင်နှုန်းရှိသည်။

ပုံ (၄) ပန်းခြံသွားရခြင်း ရည်ရွယ်ချက်



ကိုးကား - စစ်တမ်းအချက်အလက် (၂၀၁၀)

ပုံ (၅) လက်ရှိပန်းခြံများ၏ အနေအထားနှင့်ပတ်သက်သည့် သဘောထားများ



၄.၃။ ရန်ကုန်မြို့၏ ပန်းခြံများ အုပ်ချုပ်မှုစနစ်

ယေဘုယျအားဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ကော်မတီသည် ရန်ကုန်မြို့တော်ရှိ ပန်းခြံများကို တာဝန်ယူ ထားရသည့် အဖွဲ့အစည်းဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အတွင်းရှိ မြို့နယ် ၄၅ ခုအနက် ၃၇ ခုတွင် စည်ပင်သာယာလုပ်ငန်း (မြို့ပြိုမ်ဆန္ဒခြင်း၊ အမှိုက်နှင့် ရေနတ်ပြောင်း၊ ရေပေးဝေခြင်းနှင့် ဓိလွှာ၊ အများပြည်သူဆိုင်ရာ အပန်းဖြေနေရာများ၊ စီမံခန့်ခွဲမှု) များသည် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်၏ တာဝန်ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရသည် စားသောက်ဆိုင် / ဆိုင်ခန်းများ ဖွင့်ရန် ခွင့်ပြခြင်းကဲ့သို့သော ပန်းခြံနှင့်ဆိုင်သည့် ဆုံးဖြတ်ချက် များချမှတ်ရာတွင် ပါဝင်ကောင်းပါဝင်နိုင်သည်။ ဆို့သော်လည်း ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသည် ပန်းခြံများ အတွက် အမိုက်တာဝန်ရှိသော အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုဖြစ်သည်။

၂၀၁၈ ခုနှစ်၊ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး ဥပဒေ အသစ်တွင် အမိုက်ကျသော ပြင်ဆင်ပြောင်းလဲခြင်းအချို့ ပါဝင်ခဲ့သည်။ ၄၆%တွင် အခန်း ၃၁ ခန်း၊ အပိုဒ်ပေါင်း ၃၃၇ ပါဝင်ပြီး စည်းကမ်းမလိုက်နာသည့် ဝန်ထမ်းများကို အရေးယူနိုင်သည့် ပြစ်အက်များလည်း ထည့်သွင်းဖော်ပြထားသည်။ တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ၏ အပ်ချုပ်မှုဖွဲ့စည်းပုံကို အမိုက်ပြောင်းလဲမည့် လုပ်ငန်း

များကို ဥပဒေအသစ်တွင် ထည့်သွင်းဖော်ပြထားသည်။ ကစားကွင်းနှင့် ပန်းခြံများအသစ်ဖော်ထုတ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ စီမံအုပ်ချုပ်ခြင်းတို့နှင့် သက်ဆိုင်သည့် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်၏ တာဝန်များကို ဥပဒေသစ်၏ အခန်း ၁၀ တွင် အပိုဒ် ၁၀ ပိုဒ်ဖြင့် ပြုဌာန်းထားသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်း စီမံးလန်းရေးယာဉ်း ဖြစ်ပေါ်လာ စေရန်၊ ပန်းခြံများနှင့် ကစားကွင်းများဌာနသည် အဓိကတာဝန်ရှိသည် ဌာနဖြစ်သည်။ ထိုအတူ အောက်ဖော်ပြု လုပ်ငန်းများနှင့် တာဝန်များကို ဆောင်ရွက်သည်။

- ❖ မြို့တော်အတွင်းရှိ စည်ပင်သာယာပိုင်ပန်းခြံ၊ ပန်းခြံများနှင့် ကလေးအားကစားကွင်းများကို ပြုရ ထိန်းသိမ်းမွမ်းမဲ့ ပြုပြင်ပေးခြင်း၊ အသစ် တိုးချွေတည်ဆောက်ပေးခြင်း။
- ❖ စည်ပင်သာယာပိုင်ပန်းခြံ ပန်းခြံများနှင့်အသီးသီးတွင် ရွှေချင် စဖွယ် ပန်းအလုများ၊ ရာသီပန်းများ၊ စိုက်ပျိုးပေးခြင်း၊ ကလေးအားကစားကွင်းများ၊ ဖန်တီးပေးခြင်း၊ ကစားစရာပွေ့ည်းများ၊ တို့တွင်တပ်ဆင်ခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်း။
- ❖ အန္တရာယ်ဖြစ်စေမည့် သစ်ပင်အိများနှင့် သစ်ကိုင်းသစ်ခက်များကို ခုတ်လှုဖော်ရားပေးခြင်း၊ လိုအပ်သည့်နေရာများကို

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

- ဖြည့်စွက်စိုက်ပျိုးပေးခြင်း။
- လမ်းဆုံးအပိုင်းကြီးများ၊ တိုက်ကျွန်းများနှင့် လမ်းလယ်ကျွန်းတို့တွင် စိမ်းလန်းစိုက်ပြေသော သစ်ပင်များ၊ မြင်ပင်များပန်းအလုပ်ပမား စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ပြုစုထိန်းသိမ်းခြင်း။
- ရာသီအလိုက် သစ်ပင်ပန်းပင်များနှင့် ရာသီပန်းများကိုပျိုးထောင်ခြင်း စိုက်ပျိုးခြင်းနှင့် မျိုးပွားပေးခြင်း။
- မြို့တော်အတွင်း ရွှေခံသာနေရာများ ဖော်တိုးပေးခြင်း၊ လိုအပ်သည့်နေရာများတွင် စိမ်းလန်းစိုက်ပြေသော မြှင်ခင်းများ၊ လမ်းအလယ်ပန်းစုံများ၊ ပန်းအလုများနှင့် ရာသီပန်းများ ပြုစုပျိုးထောင်ပေးခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းခြင်း။
- ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ပန်းခြံများအတွင်း လိုအပ်သော အဆောက်အအုံများ တည်ဆောက်ပေးခြင်း။
- မိမိဌာနအတွက် လိုအပ်သော စက်ပစ္စည်းများ၊ လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများကို ဝယ်ယူခြင်း၊ မှာယူဖြည့်တင်း၍ ပန်းခြံအသီးသီးသုံး စနစ်တကျသုံးစွဲနိုင်ရန် ဖြန့်ဝေပေးခြင်း။
- စိမ်းလန်းစိုက်ပြေရေးဆိုင်ရာ ယာဉ်ယန်ရားများ ဝယ်ယူဖြည့်တင်းခြင်းနှင့် စက်သုံးဆီတို့အား စီမံခန့်ခွဲခြင်း။
- မြို့တော်အတွင်း သဘာဝပတ်ဝန်းကျင် ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် အထောက်အကူဖြစ်စေရန် စိုက်ပျိုးနိုင်သော မြေလွှာတ်နေရာများ၏ အရိပ်ရပင်များ၊ သစ်တော်ပင်များ တစ်အုပ်တစ်မှ စိုက်ပျိုးထိန်းသိမ်းခြင်း။
- ပန်းခြံဥယျာဉ်ကြီးများမှ ဝင်ငွေရရှိသော လုပ်ငန်းများကို ဖော်ထုတ်ခြင်း၊ ကြီးကြပ်ဆောင်ရွက်ခြင်း။

- ဌာနရှိ အရာထမ်း၊ အမှုထမ်းများကို စနစ်တကျ ကြိုးကြပ်ကြခြင်း၊ လုပ်ငန်းတာဝန်များကို အဆင့်သတ်မှတ်ပေးခြင်း။
- မြို့တော်နယ်နိမိတ်အတွင်း စိမ်းလန်းစိုက်ပြည်ရေးလုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- အရိပ်ရပင်၊ ပန်းပင်များ ပျိုးထောင်ထုတ်လုပ်မှု လုပ်ငန်းများအား ဆောင်ရွက်ခြင်း။
- ကော်မတီနယ်နိမိတ်အတွင်းရှိ မလိုလားအပ်သော အပင်များ၊ အမြှင့်မတင့်တယ်သော အပင်များအား ခုတ်ထွင်ရှင်းလင်းခြင်းလုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ခြင်းပါ။

ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများဌာနနှင့် မေးမြန်ချက်အရ ရပ်ကွက်တိုင်းတွင် ကစားကွင်းတစ်ခု၊ မြို့နယ်တိုင်းတွင် ပန်းခြံတစ်ခုစီရှိစေရန် ဌာနမှ ရည်ရွယ်ထားကြောင်း သိရသည်။ ပန်းခြံများနှင့် ကစားကွင်းများ အမြှေ့မြှေ့မြှေ့လန်းပြီး အသုံးပြနိုင်အောင်လည်း ပြုစုထိန်းသိမ်းထားရန် ရည်ရွယ်ထားကြောင်းသိရသည်။ ဌာနများနှင့် မြို့နယ်အရာရှိများ အစဉ်းအဝေးပြုလုပ်ကာ ဘတ်ဂျက်ပြင်ဆင်ပြီး ကော်မတီသို့တင်ပြသည်။ ပန်းခြံအသစ်ဆောက်မည်ဆိုပါက လျှောထားသည့်နေရာသည် ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင် ပိုင်ဆိုင်သည့်နေရာ ဟုတ်မဟုတ်ကို မြို့တော်စီမံရေးရာနှင့် မြေယာစီမံဌာနက စစ်ဆေးသည်။ စစ်ဆေးပြီးနောက် ဘတ်ဂျက်နှင့် ငွေစာရင်းများဌာနသို့ ပေးပို့သည်။ ထိုနောက်တွင် အင်ဂျင်နီယာဌာန၏ ပုံးမှုမြှုပ် ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများ ဌာနက အကောင်အထည်ဖော်တည်ဆောက်သည်။

၄.၄။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ပန်းခြံများနှင့် လက်ရှိဆောင်ရွက်နေမှုများ

အများပြည်သူဆိုင်ရာ ပန်းခြံများတည်ဆောက်ခြင်းဖြင့် စိမ်းလန်းသည် အပန်းဖြေနေရာများဖြစ်လာစေရန်နှင့် မြို့ပြုလှန်ရေးသာဝေးမှုများကို ပြုလုပ်ရန်နှင့် သက်သောင့်သက်သာရှိရေးအတွက် စိမ်းလန်းအိမ်သာဝေးမှုများ၊ အရိပ်ရပင်များ၊ သစ်တော်ပင်များ တစ်အုပ်တစ်မှ စိုက်ပျိုးထိန်းသိမ်းခြင်း၊ မူမရှိစေခဲ့ မြို့ပြုဖွံ့ဖြိုးတို့တက်မှုများ၊ ဖော်ဆောင်နိုင်ရန်မှာ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၏ ရည်မှုနှင့် ချက်အတွက် ချထားပေးခြင်းခံရပြီး ပန်းခြံနေရာများကို ဆုံးရုံးခဲ့ရသည်။ Frontier ၏ ရေးသားချက်အရ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသည် အြာ့ဖွင့်ဆန်းကုမ္ပဏီသို့ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ပန်းခြံအဖြေနေရာနှင့် အနားယူစွင်တာတည်ဆောက်ရန်အတွက် ချထားပေးလိုက်သည်။

တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရက စိမ်းလန်းအရိပ်ယာများတွင် လုပ်ပိုင်ခွင့်ချထားပေးမှုကို လက်ခံရရှိသည့် ပုဂ္ဂလိကကုမ္ပဏီများရှိသည်။ မြို့တော်ဥက္ကလာပမြို့နယ်ရှိ၏ ၁၀ ကော်အကျယ်ရှိသော ကုန်သာယာပန်းခြံသည် စိန်ဂေဟာရှုပါမားကတ်နှင့် Fun Valley အပန်းဖြေနေရာအတွက် ချထားပေးခြင်းခံရပြီး ပန်းခြံနေရာများကို ဆုံးရုံးခဲ့ရသည်။ Frontier ၏ ရေးသားချက်အရ ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီသည် အြာ့ဖွင့်ဆန်းကုမ္ပဏီသို့ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ပန်းခြံအဖြေနေရာနှင့် အပင်များအား ခြေဖြေနေရာနှင့် အနားယူစွင်တာတည်ဆောက်ရန်အတွက် ချထားပေးလိုက်သည်။

၂၀၃ ခုနှစ်တွင် ၄၂.၄.၅ ကော်ရှိ မြှေ့ချွန်းသာပန်းခြံကို ကုမ္ပဏီရှုစုံခို့ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်နိုင်ရန် ချထားပေးခဲ့



7 DAY DAILY

ပုဂ္ဂလိကသို့ ငှားရမ်းလိုက်သည့် မြို့၏သာပန်းခဲ့ (7 Day Daily) စာတိပုံ - နှစ်ကို

သည်။ ယင်းကုမ္ပဏီများသည် တစ်နှစ်လျှင် ကျပ်ငွေ ၁၂ သန်းဖြင့် ငှားရမ်းခွင့် ရရှိခဲ့ကြသည်။ ထိန်းရာတွင် အပါန်းခြေပန်းခဲ့၊ ကျိုးမာရေးဆေးပေးခန်း၊ ရပ်ရင်ရုံ၊ ဂေါက် လေ့ကျင့်ရေးနေရာများ တည်ဆောက်မည်ဖြစ်သည်။ သို့သော် လည်း ၂၀၁၆ မတ်လတွင် အငှားစာချုပ်ကို ရပ်ဆိုင်းခဲ့သည်။ ကုမ္ပဏီများတင်ပြထားသည့် မြေအသုံးပြုပုံနှင့် ငှားရမ်းပုံသည် နည်းလမ်းမှုနှင့်ကန်မှုမရှိခြင်း၊ အများပြည်သူဆိုင်ရာ နေရာကို ပျက်စီးစေခြင်းကြောင့် ရပ်ဆိုင်းခဲ့သည်။ စီမံကိန်း ဆက်လက် ဆောင်ရွက်ဆိုင်အတွက်ကုမ္ပဏီရှိခဲ့အနက် လေးခုကို စီမံကိန်း ဆိုင်ရာ အထောက်အထားများပေးရန် တောင်းဆိုခဲ့သည်။ ၂၀၁၈ ခုနှစ် ရန်ကုန်စာရင်းစစ်ချုပ် အစီရင်ခံစာအရ ယင်းစီမံကိန်း များမှာ ရပ်ဆိုင်းခံထားရဆဲဖြစ်သည်။ မြန်မာ့အလင်းသတင်းစာ၊ ဧရာဝတီနှင့် မြန်မာ့ဘိုင်းမြသတင်းစာများကလည်း ပန်းခြံမြေားရမ်းခဲ့သူ အလွန်နည်းသည်ဟု ရေးသားဖော်ပြုခဲ့ကြသည်။

မြို့တော်၏စီးပွားရေးဆိုင်ရာ အဆောက်အအီများ ဆောက်လုပ်မှု မြင့်တက်လာခြင်းကြောင့် မရှိသလောက်ဖြစ်နေသည့် အများပြည်သူဆိုင်ရာ အပန်းဖြေနေရာများမှာ မြိမ်းခြောက်ခံ နေရသည်ဟု ၂၀၁၅ ခုနှစ်တွင် Frontier က ဖော်ပြုခဲ့သည်။ ဆောင်းပါးပါ အချက်အလက်များအရ တာမွေမြို့နယ်တွင် ၁၄၇ အကောက်ယူရှိ ကျို့ကြဆံကစားကွင်းကို ၁၂၅၆ဗီးပွားရေးရေးယာဉ်း အဖြစ် ပြောင်းလဲရန် အစီအစဉ်ရှိကြောင်းသိရသည်။ သို့သော်လည်း စီမံကိန်းအခြေအနေအတိအကျကို စုစုမံးအတည်ပြုနိုင်ခဲ့

ခြင်းမရှိပါ။ ၂၀၁၈ခုနှစ်တွင် မြန်မာတိုင်းမြန်းအလဲပင်းမီဒီယာမှ ကျို့ကြဆံကစားကွင်းတွင် အောင်ဆန်းအမျိုးသားပန်းခြား ကွန်ဒို များနှင့် အားကစားကွင်းများ တည်ဆောက်မည်ဟု ဖော်ပြုခဲ့သည်။ မြန်မာအစိုးရနှင့် ဂျပန်အစိုးရ ပူးပေါင်းအကောင်အထည်ဖော်မည့် စီမံကိန်းဖြစ်သည်။ ကျို့ကြဆံကစားကွင်းကို အပိုင်းသုံးပိုင်း ခွဲခြားလိုက်မည်ဖြစ်သည်။ အားကစားအပိုင်းအများပြည်သူအပန်းဖြေနေရာနှင့် ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းဝင်ရောက်မည့်နေရာဟူ၍ဖြစ်သည်။

အခြားတစ်ဖက်တွင်လည်း ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်း စီမံးလန်းရေးယာဉ်းပေါ်ပေါက်ရေး၊ မြို့ပြစ်မံကိန်းနှင့် ပြန်လည် စီမံးလန်းရှင်သနရေးအတွက် အားစိုက်လုပ်ကိုင်နေကြသည် အဖွဲ့အစည်းများလည်း ရှိသည်။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်မှစ်ပြီး နိုဝင်ဘာလ၌ မြို့ပြစ်မံမှုဆိုင်ရာ စီမံကိန်းများကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ ရန်ကုန်မြို့တော် အသွင်သစ်ဖြင့် ပြန်လည်ရှင်သနစေရန် သမိုင်းအမွှအနှစ်ဆိုင်ရာ အဆောက်အအီများ ပြန်လည်ဖော်ထုတ်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ အများပြည်သူဆိုင်ရာနေရာများ အဆင့်မြှင့်တော်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။ အပန်းဖြေခြင်း၊ ပြည်သူများအကြား ရင်နှီးနှီးစပ်မှုရှိစေရန် ရည်ရွယ်လျက် အမှိုက်ပုံများကို ကစားကွင်းနှင့် စီမံးလန်းရေးယာဉ်းအဖြစ် ပြောင်းလဲခြင်းတို့နှင့် အတူ လူထုပါးပြုသည် မြို့ပြအမွှအနှစ်ထိန်းသိမ်းခြင်း၊ မြို့ပြပြန်လည်စီမံးလန်းရှင်သနစေရန် ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ဥယျာဉ်များတည်ဆောက်ခြင်း၊ လမ်းနံဘေး အနုပညာဆင်ယင်ခြင်းနှင့်

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

ကစားကွင်းများဖော်ဆောင်ခြင်း၊ ပစ္စည်းဟောင်းများ ပြန်လည် အသုံးပြုခြင်းနှင့် အမြိုက်မြော်ချွေးလုပ်ခြင်းအတွက် ရည်ရွယ်ကာ နောက်ဖော်လမ်းကြားပေါ်လျက်ရှိ ဆောင်ရွက်လျက်ရှိ သည်။ ဒီဇိုင်းသည် မြို့လယ်ရှိ နောက်ဖော်လမ်းကြားပြောက်ခဲ့သည်။

ပြန်လည်မှတ်မံခြင်းတွင် ပါဝင်ခဲ့သကဲ့သို့ လက်ရှိတွင်လည်း နောက်ဖော်လမ်းကြား စီမံကိန်း လေးခုနှင့် မြို့လယ်တွင် ကောင်းမွန်သော လျှောက်လမ်းများဖြစ်ပေါ်စေရန် လျှောက်လမ်းများ အဆင့်မြှုင်တင်ရေးကို ဆောင်ရွက်လျက်ရှိသည်။



ဒီဇိုင်းအဖွဲ့မှု ရပ်တွေက်နေလျှေား၊ စောနှုန်းထမ်းများ၊ အနုပညာရှင်များနှင့်ပူးပေါင်းပြီး ၂၅ လမ်းမှ အိမ်နောက်ဖော်လမ်းကြားတစ်ခုအား ဥယျာဉ်ငယ်တစ်ခုအဖြစ် ပြောင်းလဲခဲ့သည်။ (Eli Meixiler, Frontier)

၄.၅။ ရန်ကုန်မြို့ရှိ ပန်းခံများအတွက် တိုက်တွန်းလုံးဆောင်ခြင်းနှင့် မဟာဗျာဗျာကျ လူပ်ရှားမှုများ

လက်ရှိဆောင်ရွက်နေမှုများအပြင် ရေရှည်သဘောဆောင် သည့် မူဝါဒပြုပြင်ရေး၊ မဟာဗျာဗျာများဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တော်၏ စိမ်းလန်းစိုးယာများ တိုးတက်ရေးကို ဆောင်ရွက်နေသည့် အဖွဲ့များလည်း ရှိသည်။ ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းစောင့် ရှောက်ရေးအဖွဲ့သည် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်သည်။ မြို့လယ်နေရာရှိ မြို့ပြအမွှအနှစ်များ ထိန်းသိမ်းခြင်းကို အဓိကဆောင်ရွက်သည့် အဖွဲ့ဖြစ်သည်။ ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့သည် ရန်ကုန်ကို အာရုံရှိ နေထိုင်ရန်အကောင်းဆုံး မြို့တော်များအနက် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်လေစေရန် ရည်ရွယ် ဆောင်ရွက်နေသည့် အဖွဲ့အစည်းလည်း ဖြစ်သည်။ ၂၀၁၆ ခုနှစ် တွင် ရန်ကုန်အမွှအနှစ်မဟာဗျာဗျာကို ရေးဆွဲခဲ့သည်။ ယင်းတွင် မဟာဗျာဗျာတွင် နေထိုင်ရန် ကောင်းမွန်အဆင်ပြေသည့် ရန်ကုန်

မြို့အဖြစ်သို့ ပြောင်းလဲရှု၍ အဓိကလိုအပ်သည့် အကြခံအချက် ၁၂ ချက်တွင် အများပြည်သူများ အသုံးပြုခိုင်သည့် ပန်းခံများကို တစ်ခုအပါအဝင်အဖြစ် သတ်မှတ်ထားသည်။ ထိုအတူ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ ပန်းခံအများစုံမှာ အများပြည်သူအတွက် မဟုတ်တော့ဘဲ ပုဂ္ဂလိက ဖက်စပ်ဆောင်ရွက်ချက်များကြောင့် လေ့ကျသွားခဲ့ပြီဟု ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနှစ် ထိန်းသိမ်းစောင့်ရှောက်ရေးအဖွဲ့က ထောက်ပြခဲ့သည်။ ၄၄းတို့၏ မဟာဗျာဗျာတွင် အများပြည်သူသုံး ပန်းခံများ၊ ဥယျာဉ်များနှင့်ပတ်သက်ပြီး ထောက်ပြအကြံပြထားချက်သုံးခုပါဝင်သည်။ ၄၄းတို့မှာ ပန်းခံများစီမံခန့်ခွဲမှုနှင့် အများပြည်သူအသုံးချိန်မှု၊ လက်ရှိပန်းခံများ ပြင်ဆင်မှုမ်းမြှင့်း၊ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်း စိမ်းလန်းရှိယာများ ဖန်တီးခြင်းတို့ဖြစ်သည်။

ဂျပန် အပြည်ပြည်ဆိုင်ရာ ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်ရေးအောင်နှင့် (JICA)သည်လည်းရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ပူးပေါင်းပြီး ပန်းခြံများ၊ စီမံးလန်းရေးယာများနှင့် ပတ်သက်ကာ ဆောင်ရွက်နေသည့် အခြားသော အဖွဲ့အစည်းတစ်ခုဟု ဆိုနိုင် သည်။ ၂၀၁၃ ခုနှစ်တွင် တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ၏ သဘောတူညီ ချက်နှင့် မဟာရန်ကုန်စီမံကိန်းအတွက် မဟာဗျာဗျာကို ပြင်ဆင်ခဲ့သည်။ လက်ရှိ လုတေစိုးချင်းအသုံးချုနိုင်သည့် စီမံးလန်းရေးယာ အရွယ်အစားကို နှစ်ဆမြှင့်တင်ရန်၊ ၂၀၄၀ ပြည့်နှစ်တွင် အများပြည်သူ့အသုံးပြုနိုင်သည့် ပန်းခြံမရှိသည့် မြို့နယ်အရေအတွက် လျော့ချွော့ရန် ငြင်းတို့ရေးဆွဲထားသည့် အစီအစဉ်တွင် ထည့်သွင်းထားသည်။ ထိုအပြင် JICA မှ မဟာဗျာဗျာသုံးပိုကိုလည်း အကြံပြုထားသည်။ မြို့သစ်နေရာများတွင် အများပြည်သူ အသုံးပြုနိုင်သည့် ပန်းခြံများတည်ဆောက်ရန်၊ လက်ရှိ အများပြည်သူ

အသုံးပြုနိုင်သည့်ပန်းခြံများကို ပြုပြင်ရန်နှင့် မြို့တွင်းရှိ စီမံးလန်းရေးယာများကို ပြုပြင်ရန်၊ မြို့ပြနေရာများတွင် စီမံးလန်းရေးယာများ ချွဲထွင်ရန်တို့ကို အကြံပြုထားသည်။ စီမံးလန်းမှုပေါ်ယာပမာဏကို တိုးချုပ်နိုင်ရန်အတွက် အကြံးစား အဆောက်အအုံများတည်ဆောက်ခြင်း သို့မဟုတ် ပြန်လည်တည်ဆောက်ခြင်းများ ပြုလုပ်သည့်အခါတွင် စုစုပေါင်းနေရာအကျယ်အဝန်းနှင့် လိုက်ဖက်ညီသည့် စီမံးလန်းရေးယာအချို့ဌာနသတ်မှတ်ပြီး အကောင်အထည်ဖော် လိုက်နာစေသော်သည်ဟု ဖော်ပြုထားသည်။ စီမံးလန်းရေးယာများနှင့် သက်ဆိုင်သော အချက်အလက်များ အား ကောင်းလာစေရန်ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြန့်ဝေခြင်းတို့ကို အရှိန်အဟုန်မြှင့် ဆောင်ရွက်ရန်၊ စီမံးလန်းရေးယာများ ကျယ်ပြန်လာရေးနှင့် ပတ်သက်သည့် အကြံပြုချက်များ၊ လမ်းညွှန်ချက်များ၊ လက်ခံနိုင်သည့် စနစ်များကိုဖန်တီးရန်အတွက် အကြံပြုထားသည်။

အခန်း(၅)

ရှေ့ဆက်လုပ်ငန်းစဉ်များ

မြို့တော်မြို့မှာ ပန်းခြံတွေမရှိရင် လူတွေ အပန်းဖြော်
နေရာမရှိဘာ၊ သာမန်လူတွေအတွက် စိတ်စီစီးမှုတွေဖြစ်
လာရင် ပန်းခြံကိုသွားကြမှာပဲ ပန်းခြံမရှိရင် စိတ်ကျွန်းမာ
ရေး ထိခိုက်တော်တွေ တိုးလာမယ်၊ ပြီးတော့ သစ်ပင်တွေ
မရှိလို့ လေထားလည်းတော်လည်း ဖြစ်လာနိုင်တယ်။

- JJ နှစ်အရွယ် အမျိုးသား၊ စစ်တမ်းဖြေဆိုသူ

ရန်ကုန်မြို့တော်ရှိ တိုးပွားလာသည့် လူဦးရေအတွက် စိမ်း
လန်းရေးရုံးများ၊ ဖန်တီးခြင်းနှင့် ရှိပြီးသားနေရာများ ထိန်းသိမ်း
ခြင်းတွင်အခက်အခဲများစွာရှိသည်။ ကိုလိုနိုအမွှအနှစ်နေရာများ၊
စော်မီ အထပ်မြင်အဆောက်အအုံများပြင် ရန်ကုန်သည် မြို့ပြ
ကြီးဖြစ်လာခြင်းနှင့်အတူ စီးပွားရေးပဟိုချက်မနှင့် ပြည်ပပို့ကုန်
များထုတ်လုပ်သည့်စက်ရုံများရှိရာနှင့် ကမ္ဘာလုပ်ခိုးသွား
များအတွက်လည်း မြန်မာနိုင်ငံသို့ အမိကဝင်ရောက်ရာ ဝင်ပေါက်
တစ်ခု ဖြစ်လာသည်။

စိမ်းလန်းရေးရုံးများသည် မြို့တော်များ ရရှုညွှတ်တည်တံ့ရေး
၏ အမိကကျေသည့် အစိတ်အပိုင်းဖြစ်ပြီး သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်
ဆိုင်ရာ၊ လူမှုရေးဆိုင်ရာ၊ ရပ်ပိုင်းဆိုင်ရာနှင့် စိတ်ပိုင်းဆိုင်ရာ
အကျိုးကျေးဇူးများ၊ ရရှုစေသည်။ ယဉ်ကျေးမှုဖော်လုပ်ခြင်းအတွက်
လည်း အဆောက်အကြေဖြစ်ပြီး စီးပွားရေး၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်းတို့ကို
လည်း အဆောက်အကြေဖြစ်စေသည်။ စိမ်းလန်းရေးရုံးများသည်
အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်းသစ်များ၊ ဖန်တီးခြင်းကို မြှင့်တင်ပေး
သည်။ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအသစ်များ၊ စတင်ခြင်းနှင့် ပုဂ္ဂလိက
ရင်နှီးမြှုပ်နှံမှုတို့ကို အားပေးသည်။ စုစုပေါင်းအော်ထုတ်ကုန်
တန်ဖိုးကိုလည်း မြှင့်တက်စေသည်။ ထို့ကြောင့် ရန်ကုန်မြို့တော်
စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ပန်းဥယျာဉ်နှင့် ကစားကွင်းများ၊
ဗြာဗြာနှင့် ရည်ရွယ်ချက်ဖြစ်သော ရပ်ကွက်တိုင်းတွင် ကစားကွင်း
တစ်ခု မြို့နယ်တိုင်းတွင် ပန်းခြံတစ်ခု တည်ဆောက်ရေးပန်းတိုင်
ကို ထောက်ခံနိုင်ရုံးရုံးပါသည်။ ယင်းသောထားကို AD ၏
စစ်တမ်းတွင်လည်း မတွေ့ခဲ့ ထောက်ခံကြသည်ကို
တွေ့ရသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော်များ မြို့နယ်တိုင်းတွင် ပန်းခြံတစ်ခု၊
ကစားကွင်းတစ်ခု တည်ဆောက်သွားမည့် ရန်ကုန်မြို့
တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ပန်းဥယျာဉ်နှင့်
ကစားကွင်းများစွာနှင့် ရည်ရွယ်ချက်ကို AD မှ
ထောက်ခံနိုင်ရုံးရုံးပါသည်။

ပန်းခြံတွေက သိပ်ပြီး အရေးကြီးတယ်၊ ရန်ကုန်မြို့
မှာ ပန်းခြံအရောအတွက်တွေ တိုးလာရင်တော့ အကောင်း
ဆုံးပေါ့၊ ကလေးတွေက အဲဒီမှာ ကစားရတာကို ကြိုက်ကြ
တယ်။
· အသက် ၅၄ နှစ်အရွယ်အမျိုးသား၊ စစ်တမ်းဖြေဆိုသူ

မြို့နယ်တိုင်းတွင် ပန်းခြံတစ်ခု တည်ဆောက်သည့်အပြင် လူ
တစ်ဦးချိုးအသုံးချိန်သည့် စိမ်းလန်းအရုံး အကျယ်အဝန်းမှာ
ကမ္ဘာကျွန်းမာရေးအဲ့၏ စံချိန်အတိုင်းဖြစ်သင့်သည်ဟု AD မှ
ယူဆပါသည်။ စိမ်းလန်းရေးရုံးမှာ မဟာဗျာဗျာချမှတ်ပြီး ယင်းစံချိန်
စံ့၏အတိုင်းဖြစ်အောင် ဆောင်ရွက်ပါက ထိရောက်မှုရှိမည်ဖြစ်
သည်။ စိမ်းလန်းရေးရုံးမှာ မဟာဗျာဗျာများ ချမှတ်ပြီး စိမ်းလန်း
ရေးရုံးမှာ ချွဲထွေးနိုင်ခဲ့သည့် စည်ပင်များနှင့် သို့မဟုတ် ရပ်စွာ
များ၏ ဥပမာ များစွာရှိပါသည်။ မြို့တော်များ အကျောင်းအတွက်
ချိန်းခြင်း လက်ရှိပန်းခြံများ မဟာဗျာဗျာသည်။ မဟာဗျာဗျာ
ဆိုသည်မှာ အခြေခံအားဖြင့် မြို့နယ်ပြည်သူများ လိုအပ်ချက်နှင့်
ဦးစားပေးလိုလားသည်များကို စုစုပေါင်းထားခြင်း၊ စိမ်းလန်းရေးရုံး
များနှင့်ဆိုင်သည့် အခို့ပွားရုံးဖွံ့ဖြိုးချက်များ၊ တန်ဖိုးများ၊ အရေး
ပါယူများနှင့်ပတ်သက်သည့် စုပေါင်းအမြှင့်များကို စုစုပေါင်းထားခြင်း
ဖြစ်သည်။ အနာဂတ်တွင် ရန်ကုန်မြို့တော်တွင် ဆုံးချက်ဖြစ်
လာမည်ဆုံးပါက ရည်ရွယ်ချက်များကို မြင့်မြင့်ထားရန် လိုအပ်
သည်။ အနာဂတ်ရန်ကုန် အနေအထားနှင့် ပတ်သက်သည့်
သဘောထားများကို အမှုန်တက်ယ် ပုံဖော်နိုင်သည့် စိမ်းလန်း
ရေးရုံးမှာ မဟာဗျာဗျာကို ဖော်ဆောင်ထားပါက မြို့တော်၏ အနာ

ကတ်အတွက် အကျိုးပြုမည်ဖြစ်ပါသည်။ ကမ္ဘာကျွန်းမာရေးအတွဲ စံချိန်စံညွှန်နှင့် ကိုက်ညီသည့် တစ်ဦးချင်းအလိုက် အသုံးချိန်င် သည့် စီမံးလန်းရေးများ ဖန်တီးခြင်းဖြင့် ရန်ကုန်နေပြည်သူ များ အကျိုးဖြစ်စေရန် စီမံးလန်းရေးများ မဟာဗျာဗျာကို ရန်ကုန် မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရက ပြုစွဲရေးဆွဲ အသုံးချုပ်နှင့်ပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီနှင့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အစိုးရအနေဖြင့် ကမ္ဘာကျွန်းမာရေးအတွဲ၏ စံချိန်ဖြစ်သော လူတစ်ဦးချင်း အသုံးချိန်င်သည့် အစီမံးရောင်ရေးများ ၉ စတုရန်းစီတာ ရှုလာစေရန် ရန်ကုန်မြို့တော် အများပြည်သူအသုံးပြုနိုင်သည့် ပန်းခြံများ တိုးချိန်ငြင်ရန်အတွက် စီမံးလန်းရေးများ ပျော်ဟာတစ်ခု ချမှတ်သင့်သည်ဟု AD မှ တိုက်တွန်းပါသည်။

နမူနာဖြစ်ရပ်(၄)

Józsefváros ခရိုင်၊ ဘူဒါပတ်စံ၊ ဟန်ဂေရီ

Józsefváros မြို့ပြစ်မံးလန်းရေးများ မဟာဗျာဗျာကို ခရိုင်အဆင့်ပြုစွဲရေးဆွဲခဲ့သည်။ ကျွမ်းကျင်သူများပါဝင်သည့် အတွဲငွေ့ယ်ကလေးမှ မဟာဗျာဗျာကို စတင်ရေးဆွဲခဲ့ပြီး နိုင်ငံရေးအရ ဝန်းရုံးရုံးရကာ ပြည်သူများ၏ ထောက်ခံမှုများ ရရှိခဲ့သည်။ ရပ်ကွက်အတွင်းနေထိုင်သူများနှင့် စည်းဝေးပွဲများပြုလုပ်ခြင်း (ရပ်ကွက်ဖို့ရမဲ့)၊ စီစဉ်ထားသည့် စီမံးလန်းရေးများ ဖန်တီးမှုလုပ်ငန်းများအကြောင်း၊ တို့တော်အသိပေးခြင်း၊ ပိုစတာ့သနှင့် လက်ကမ်းစာစောင်များ ပြင်ဆင်ခြင်းနှင့် ဖြန့်ဝေခြင်း၊ ပြည်သူများပါဝင်သည့် အခမ်းအနားများ ပြုလုပ်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူများ၏ပါဝင်မှုကို ရရှိခဲ့သည်။ ပြည်သူများပါဝင်သည့် လူပုဂ္ဂိုလ်မှုများ၊ ဆောင်ရွက်ချက်များ၊ နိုင်ငံသားများနှင့် နိုင်ငံရေးသမားများကြားတွင် စီမံးလန်းရေးများနှင့်ပတ်သက်သည့် အသိအမြင်များကို မြှင့်တင်နိုင်ခဲ့သည်။ ငှါးသည့် ဟန်ဂေရီနိုင်ငံ၏ ပထမဆုံးသော စီမံးလန်းရေးများ မဟာဗျာဗျာဖြစ်ပြီး၊ မြို့တော်အတွင်း စီမံးလန်းရေးများ ဖော်ထုတ်နိုင်ပုံ၊ ကျယ်ပြန်အောင် ဆောင်ရွက်နိုင်ပုံတို့အတွက် အပြုသဘောဆောင်သည့် ဥပမာကောင်းဖြစ်ခဲ့သည်။

ရရှိနိုင်မည်မဟုတ်ပါ။ ခရီးသွားများကို ဆွဲဆောင်နိုင်ရန် စီမံးလန်းရေးများသည် အကြည်အသေးကောင်းမွန်ရမည်၊ ထူးချွားရမည်၊ ဘေးကင်းရမည်ဖြစ်သည်။ လက်ရှိ ပန်းခြံနေရာများ တိုးချွိခြင်းနှင့်အတူ မြို့ပြနေရာသစ် တိုးချွိတိုင်း အများပြည်သူ အသုံးပြန်နိုင်သည့် စီမံးလန်းရေးများ မဖြစ်မနေထည့်သွင်းခြင်းများလည်း ဆောင်ရွက်ရန်လိုအပ်ပါသည်။ အထက်တွင်ဖော်ပြခဲ့သည့်အတိုင်း ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနာဂတ် ထိန်းသိမ်းဆောင့်ရောက်ရေးအတွဲ အနေဖြင့် ယင်းကိစ္စားကိစ္စားရေးကိစ္စားရေး သို့တေဝါဒနှင့် ပြုလုပ်ခြင်းနှင့် မူဝါဒဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများ ပြင်ဆင်ခြင်းတို့ကို ငင်းတို့၏ ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနာဂတ် ထိန်းသိမ်းရေးများလွှာတွင် ထည့်သွင်းဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။

စီမံးလန်းရေးများနှင့်ပတ်သက်ပြီး

ရန်ကုန်မြို့ပြအမွှအနာဂတ်

ထိန်းသိမ်းစောင့်ရာက်ရေးအတွဲ၏ အကြံပြုချက်များ

- ❖ ပန်းခြံရှိ ခြံစည်းရှိုးများကိုဖယ်ရှားရန် သို့မဟုတ် ဝင်ပေါက်များတည်ဆောက်ပြီး အချိန်မှုနှင့်ပေးရန်
- ❖ အများပြည်သူဆိုင်ရာ ပန်းခြံနေရာတွင် စီးပွားဖြစ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်မှုကို စနစ်တကျထိန်းသိမ်းရန်၊ ပန်းခြံနေရာကို မယ်က်စီးစေရန်နှင့် အများပြည်သူများအကျိုး ထိန်းသိမ်းရေးများ စောင်ရွက်နေသည့် လုပ်ငန်းများကို ပန် လည်သုံးသပ်ရန်
- ❖ အများပြည်သူဆိုင်ရာပန်းခြံနေရာအတွင်း လျှောက်လမ်းနှင့် စက်ဘီးလမ်းကြောင်းများ အဆင့်မြှင့်တင်ခြင်း
- ❖ ယခင် စစ်ရုံးချုပ်နေရာကို ပန်းခြံနေရာအဖြစ် အသုံးပြုရန်၊ အပေါ်ယုံလွှာမြေပြင် နိုင်မာစေရန် စီမံးလန်းအောင် ပန် လည်ဆောင်ရွက်ခြင်း
- ❖ အများပြည်သူအသုံးပြုမှု မြှင့်တက်လာစေရန် ပန်းခြံ ဝင်ကြေားကောက်ယူမှုမြေပြုလုပ်ရန်
- ❖ ကာကွယ်ထိန်းသိမ်းမည်းနေရာများ သတ်မှတ်ကျင့်သုံးခြင်းဖြင့် အများပြည်သူသုံးပန်းခြံများကို အကာအကွယ်ပေးခြင်း
- ❖ အများပြည်သူဆိုင်ရာ ပန်းခြံနိုင်ပတ်သက်သက်သည့် ဥပဇ္ဇားပြန်လည်သုံးသပ်ခြင်း၊ အများပြည်သူများ အသုံးချိန်မှုအားကောင်းလာစေရန်နှင့် ယင်းနေရာများသည် အများပိုင် ဖြစ်ကြောင်းကို ထင်ရှုံးစေရန် ဥပဇ္ဇားအတွင်း ထည့်သွင်းရေးသားထားရန်
- ❖ ပန်းခြံများကို ထိန်းသိမ်းရန်ရည်ရွယ်ချက်ဖြင့် ရန်ကုန်ရှိအများပြည်သူဆိုင်ရာ ပန်းခြံများ၏ ဘဏ္ဍာရေးဆိုင်ရာ စစ်ဆေးခြင်း
- ❖ ပန်းခြံအတွင်းနေထိုင်ပြုစွဲသူ သို့မဟုတ် အတွဲကိုခန်ထားခြင်း၊ ထိန်းသိမ်းစရိတ်ချပေးခြင်း



မဏ္ဍအလိုက် ကိုလိမှာမြို့၏ လူထမ်းပြုစုတဲ့ထောင်လိုက်သည့်ပန်းခြံ Los Huertas Del Cura (Sustainable Cities International)

နမူနာဖြစ်ရပ် (၅)

လူထမ်းပြုစုတဲ့ထောင်လိုက်သည့်ပန်းခြံ Los Huertas Del Cura

မဏ္ဍအလိုက် ကိုလိမှာမြို့၏ Los Huertas Del Cura ပန်းခြံသည် စွန်းပစ်ထားသည့် သမိုင်းဝင် ပန်းခြံတစ်ခုဖြစ်သည်။ ကိုလိမှာမြို့တော် မြို့နိုင်ပါယ်နှင့် Sustainable Cities International (SCI) တို့ ပူးပေါင်းပြီး ပန်းခြံကို ပြန်လည်ပြင်ဆင်မွမ်းမံခဲ့သည်။ အောက်ခြေအဆင့်ဆင့်မှတစ်ဆင့် သမိုင်းဝင်ပန်းခြံ ပြန်လည်အသက်သွင်းရန် ရပ်ရွားဦးဆောင်မှုဖြင့်ပြုလုပ်သည့် စီမံချက်တစ်ခု အနေဖြင့် ရှုပြန်ခြားကြသည်။ ပြည်သူများ ပါဝင်ဆုံးဖြတ်သည့်နည်းလမ်းကို အသုံးပြုခြေပြီး ပုံပြုခွဲသံများ အမှန်တကယ်ပါဝင်မှု၏ အရေးပါပုံကို အလေးထားဆောင်ရွက်ခဲ့သည်။ ရပ်ရွားသားများပါဝင်ဆောင်ရွက်သည့် လုပ်ငန်းစဉ်ကို ၂၀၁၀ ပြည့်နှစ် ဖေဖော်ဝါရီ တွင် Las Huertas ပန်းခြံအနီး နေထိုင်သူများဖြင့် စတင်ခဲ့သည်။ စုစုပေါင်း ရပ်ရွားသား ၄၀၀ ကျော် ပါဝင်ခဲ့သည်။ တစ်ဝက်မှာ လူလယ်နှင့် ကလေးများဖြစ်သည်။ လုပ်ငန်းစဉ်များအနေဖြင့် နေရာမြေပုံပုံထုတ်ခြင်း၊ သဘောထားစုစုပေါင်းခြင်း၊ ရပ်ရွားစည်းဝေးပွဲများ နှင့် သုံးသပ်မှုများ၊ လူထုစုရုံးပွဲများနှင့် ပျော်ပွဲရွှေ့ပွဲများ၊ ပန်းခြံ၏နောက်ဆုံးအနေအထားကို ပုံဖော်ထားသည့် နံရံကပ်ပန်းချို့ ရေးဆွဲခြင်းများ ပါဝင်သည်။ ရပ်ရွားသားများနှင့် လူလယ်များ၏ စိတ်အားထက်သန့်စွာ အဆက်မပြေတပါဝင်မှုသည် ပုံမှန်စီမံခိန်းဆောင်ရွက်နေကျပုံးမှု ဒေသခံများကိုယ်တိုင် ငှါးတို့နေရာ၊ ရပ်ရွားလိုအပ်ချက်၊ အနာဂတ် မျှော်မှန်းထားမှုများကို ကျေမှုံးကျင်သူ အဖြစ်နေရာယူအကောင်အထည်ဖော်ခြင်းလုပ်ငန်းစဉ်သို့ပြောင်းလဲစီမံခိန်းအတွက် အဓိကကျသည့်အကြောင်းအရာဖြစ်ခဲ့သည်။

များကလည်း လမ်းကြောင်းတစ်ခုအနေဖြင့် ဆောင်ရွက်ပေးနိုင် သည်။

ပြည်သူပါဝင်သော မြို့ပြစီမံခန့်ခွဲမှု

ပြည်သူများပါဝင်သည့် မြို့ပြစီမံမှုခန်းမှုသည် ရပ်ကွက်တွင် နေထိုင်သူများတိုက်ရှိက်ပါဝင်လျက် စီမံခိန်းရေးဆွဲသူများသည် ရပ်ရွာတစ်ခုလုံး သို့မဟုတ် ရပ်ကွက်တစ်ခုလုံးကို စီမံခိန်းရေးဆွဲသည့် လုပ်ငန်းစဉ်တွင် ပါဝင်စေသည့် လုပ်ငန်းစဉ်ဖြစ်သည်။ မြို့ပြုများက ပညာရှင်များနှင့် အရာရှိများကို ငှါးတို့မြို့ပြုနှင့် သက်ဆိုင် သည့် အချက်အလက်များ၊ အသိအမြင်များ ပေးသည်။ ရပ်ရွာ၏

လုံအပ်မှုကို ဖြည့်ဆည်းပေးရန် ဖြေရှင်းပုံကို အများသဘောတူ စုစုပေါင်းခြင်း၊ ပုံစံအမျိုးမျိုးရှိသော်လည်း ယေဘယျအားဖြင့် အောက်ပါအချက် များ ပါဝင်လေ့ရှိသည်။ အသိအမြင်နှင့် အတွေ့အကြားဖြတ်သန်းမှု မျှော်ဝေးခြင်း၊ မတူညီသည့်အမြင်များကို လက်ခံခြင်း၊ ထည့်သွင်းစဉ်းစားခြင်း၊ လက်တွေ့လှုပ်ငန်းဖော်ဆောင်သည့်အခါတွင် အစု အဖွဲ့ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ပုံဖော်ခြင်းနှင့် အသေးစိတ်စဉ်းစား အသက်သွင်းခြင်း၊ ပွင့်လင်းတိတွင်ဆန်းသစ်မှုဖြင့် လေ့လာ ဆောင်ရွက်ခြင်း၊ ဘုံနားလည်မှုဖော်ဆောင်ခြင်း၊ ပူးတွဲအစီအစဉ်၊ ပူးပေါင်းအစီအစဉ်များ၊ ရေးဆွဲခြင်း၊ ပြန်လည်သုံးသပ်ခြင်းနှင့်

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြို့အား ဖော်ဆောင်ခြင်း

မိမိကိုယ်ကို ပြန်လည်ဆန်းစစ်မှုတို့ပြုလုပ်ခြင်းများ ပါဝင်လေ့ရှိသည်။

Los Huertas Del Cura ကဲ့သို့သော အောင်မြင်သော ဖြစ်စဉ်များကို ကြည့်ပါက ရန်ကုန်မြို့တော် မြို့ပြစ်မ်ကိန်းရေးဆွဲမှု အားလုံးတွင် အများပြည်သူများပါဝင်မှုကို မြှင့်တင်သင့်သည်ဟု AD မှ ယုံကြည်ပါသည်။ အသက်အချယ်၊ ကျော်မှု၊ လူမျိုး၊ ဘာသာ၊ အဆင့်အတန်း၊ သိမ်ဟုတ် လူမှုရေး သတ်မှတ်ချက်မရွေး မြို့နေ လူထုအားလုံး၏ သဘောထားကို ရယူသင့်သည်ဟု ယူဆပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ အနေဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တော်တွင် စီမံကိန်းများ ရေးဆွဲသည့်အခါ အများပြည်သူပါဝင်မှုကို မဖြစ်မနေ ထည့်သွင်းလုပ်ဆောင်ရန် AD မှ တိုက်တွန်းလိုပါသည်။

စစ်တမ်းပြုလုပ်ရာတွင် ရန်ကုန်မြို့၏ စီမံလန်းဒေါ်ယာများ တိုးတက်ရေးအတွက် ရှိုးရှင်းပြီး အပြုသဘောဆောင်သည့် အကြပ်ချက်များကို စစ်တမ်းပြုဆိုသူများထံမှ သိရှိခဲ့ရပါသည်။ ပန်းခြံများအား အဆင့်မြှင့်တင်မှုများပြုလုပ်ရန် ဖြေဆိုသူများက

တောင်းဆိုခဲ့ကြသည်။ အရိပ်ရအပင်များ တိုးချွို့က်ပျီးရန်၊ အားကစားပစ္စည်းများ ပိုမိုထားရှိရန်၊ အမိုက်ပုံး၊ ပီးတိုင်၊ ထိုင်ခုံ၊ ကလေးများအတွက် ပညာရေးဆိုင်ရာကိရိယာများ ထည့်သွင်းပေးရန်၊ ပန်းခြံအတွင်း အိမ်သာအသုံးပြုခ ကောက်ခံခြင်းကဲ့သို့သောကိစွဲရပ်များ ဖယ်ရှားရန်တို့ကို အကြပ်ပြုခဲ့ကြသည်။ ငါးအကြပ်ချက်များသည် အပြုသဘောဆောင်သည်ဟု AD မှ ယုံကြည်ပါသည်။

ပန်းခြံအသုံးပြုသူများ လိုလားချက်များနှင့် ကိုက်ညီနိုင်ရန် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီမှ အရိပ်ရအပင်များ၊ အမိုးအကာများ၊ အားကစားပြုလုပ်နိုင်သည့် နေရာများ၊ ပစ္စည်းများ၊ အမိုက်ပုံးများ၊ ပီးတိုင်နှင့် ထိုင်ခုံများ၊ ကလေးငယ်များ၊ အတွက် ပညာရေးဆိုင်ရာပစ္စည်းများ ထည့်သွင်းပေးရန်၊ အိမ်သာအသုံးပြုခ ကောက်ခံခြင်းကဲ့သို့သော အငွေးကောက်ယူခြင်းကို ဖယ်ရှားပေးရန် AD မှ တိုက်တွန်းလိုပါသည်။



မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံ (shwemyanmar.info)

နူးမြားဖြစ်ရပ် (၆) မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံရှိုး စာတိပုပြပဲ

၂၀၁၇ခုနှစ် မတ်လ၊ မဟာဗန္ဓုလပန်းခြံတွင် ရန်ကုန်စာတိပုပြပဲကိုပြုလုပ်ခဲ့သည်။ အရှေ့တောင်အာရုံတွင် အရေးအပါဆုံးသော စာတိပုပြပဲများအနက် တစ်ခုအပါအဝင်ဖြစ်ခဲ့ပြီး ပရိတ်သတ်ပေါင်း ၁ သန်းကျော် လာရောက်ခံစားခဲ့သည်။ ပြည်တွင်းပြည်ပ စာတိပုပြပဲရာ ၁၀ ကျော်၏ စာတိပုပုံများကိုပြုသဲခဲ့သည်။

ရေဖွန်းခြင်း၊ အမှိုက်ကောက်ခြင်းကဲသို့သော ပုံမှန် ပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများ အဆင့်မြှင့်တင်ရန်လည်း စစ်တမ်းဖြေဆိုသူအချို့က အကြံပြုခဲ့သည်။

**ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
အနေဖြင့် ရေဖွန်းခြင်းနှင့် အမှိုက်ကောက်ခြင်း အပါ
အဝင် ပုံမှန် ပန်းချုပြုပြင် ထိန်းသိမ်းရေးလုပ်ငန်းများ
ကို မြှင့်တင်ရန် AD မှ အကြံပြုပါသည်။**

ပန်းချုပြုသုတေသန လာရောက်လည်ပတ်သူ ခရီးသွားများ တိုးတက်လာရောက်လည်ပတ်သူ ရန်ကုန်မြို့တော်ရှိ ပန်းချုပြုများတွင် ပညာရေး ဆိုင်ရာ၊ စာပေဆိုင်ရာ၊ ဟောပြောပွဲများနှင့် အခမ်းအနားများကို ပြုလုပ်သင့်သည်ဟု ဖြစ်သူများက ထုတ်ဖော်ပြောကြားခဲ့ကြသည်။ နိုင်ငံတကာမှ နာမည်ကြီးပန်းချုပြုများကို ဥပမာဏ္မားပြီး ရန်ကုန်တွင် စီမံးလန်းရေးများ ပြုလုပ်သင့်သည်ဟု အကြံပြုကြသည်။ အနုပညာ၊ အထိမ်းအမှတ်နှင့် အခြားသော အလုဆင်မှု များနှင့် ဆွဲဆောင်မှုများ တည်ဆောက်သင့်သည်ဟု အကြံပြုကြသည်။ ယခုစာတမ်းအရေးပိုင်းတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြုခဲ့သည့် စင်ကာနမှု Gardens by the Bay ဥယျာဉ်သည် စီမံးလန်းရေးများ များကြောင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်းများ တိုးတက်လာရသည့် ဥပမာကောင်းဖြစ်သည်။

**ပန်းချုပြုလာရောက်သူများနှင့် ခရီးသွားလုပ်ငန်း
များကို ဆွဲဆောင်နိုင်ရန် ပန်းချုပြုများတွင် ပညာရေး
ဆိုင်ရာ၊ စာပေဆိုင်ရာ၊ ဟောပြောပွဲများနှင့် အခမ်း
အနားများကို ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေး
ကော်မတီမှ တိုးပြုင့် ဆောင်ရွက်သင့်သည်ဟု AD မှ
အကြံပြုလိုပါသည်။**

**ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ
အနေဖြင့် နိုင်ငံတကာမှ အောင်မြင်နေသည့် ဥပမာ
များထူးပြီး ရန်ကုန်မြို့၊ ခရီးသွားလုပ်ငန်းမြှင့်တင်ရန်
ပန်းချုပြုများ တည်ဆောက်သင့်သည်ဟု AD မှ အကြံပြု
လိုပါသည်။**

**ပန်းချုပြုများကို မသန့်စွမ်းပုဂ္ဂိုလ်တွေလည်း လာနိုင်အောင်
လုပ်စေချင်ပါတယ်။ ပန်းချုပြုဆောက်တဲ့ အောင်မြှင့်မှုများ
တော်အကြံပြုများ မသန့်စွမ်းပါဘူး။**

မှ အမှိုက်ပုံးတွေလည်း များများ ထားစေလိုပါတယ်။
ပြီးတော့ စည်းကမ်းတွေ၊ သတ်မှတ်ချက်တွေကိုလည်း
ချေချင်ပါတယ်။

- J7 နှစ်အချို့ အမျိုးသမီး၊ စစ်တမ်းဖြေဆိုသူ

လူပုဂ္ဂိုလ်မရွေး မသန့်စွမ်းသူများ^၆ အပါအဝင် ပန်းချုပြုတွင် လာရောက် အပန်းဖြေနိုင်ရန် ဆောင်ရွက်သင့်သည်ဟု တိုက်တွန်းသည့် ဖြစ်သူများလည်းရှိသည်။ ပန်းချုပြုတွင်း လုံခြုံရေးအတွက် ပန်းချုပြုဝန်ထမ်းတိုးမြှင့်ခန်ထားပေးရန် အကြံပြုကြသည်။ ပန်းချုပြုများတွင် မည်သူမဆို လာရောက်အပန်းဖြေနိုင်သင့်ပြီး လာရောက်လည်ပတ်သည့် အခါတွင်လည်း လုံခြုံသည့်စားချက်ရရှိသင့်သည်ဟု AD မှ ယုံကြည်ပါသည်။

**ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီအနေဖြင့်
ရန်ကုန်မြို့တော်ရှိ ပန်းချုပြုများအားလုံးကို လူပုဂ္ဂိုလ်မရွေး၊ မသန့်
စွမ်းသူများ အပါအဝင် အသုံးပြုနိုင်ရန်အတွက် မပျက်မကွက်စီစဉ်
သင့်သည်ဟု AD မှ အကြံပြုလိုပါသည်။ ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်
အနေဖြင့် ပန်းချုပြုတွင်း လုံခြုံရေးဝန်ထမ်းအင်အား တိုးမြှင့်ခြင်း
ဖြင့် လာရောက်သူများ၏ လုံခြုံရေး အားကောင်းလာရောက်ရေး အကြံပြုခြင်း
ဖြင့်သည်။**

စစ်တမ်းဖြေဆိုသူများ၏ အကြံပြုချက်များတွင် - ကွမ်းသွေး
ထွေးရန် နေရာသတ်မှတ်ခြင်း၊ လမ်းပြော ကလေးလုပ်များ
အတွက်ထည့်သွင်းစဉ်စားခြင်း၊ ပန်းချုပြုအတွင်း လာရောက်သူများ
၏ အပြုအမှန်င့်ဆိုင်ရေး စည်းကမ်းတိုးမှုများ၊ စည်းမျဉ်းများ၊
တင်းကြပ်ခြင်း၊ ကျိုးမာရေးဆေးပေးခန်း၊ လိုအပ်သည့်
အဆောက်အအုံများ၊ ဆောက်လုပ်ခြင်းတို့နှင့်ဆိုင်ပြီး အကြံပြု
ကြသည်။ ယင်းအကြံပြုချက်များသည် ရန်ကုန်မြို့တော် ရင်ဆိုင်
နေရသည့် ရုပ်ထွေးပြီးမားသည့် မူဝါဒပိုင်းဆိုင်ရာ ပြဿနာများ
၏ သေးငယ်သော အစိတ်အပိုင်းများဖြစ်ပြီး AD ၏ ဤစီမံခိန်း
သုတေသန လက်လှမ်းမမီးသောကိစ္စများ ဖြစ်နေသည်။ ယင်း
ပြဿနာများကို ထဲထဲဝင်ဝင် ဖော်ထုတ်သည်ဆိုပါက ရန်ကုန်
မြို့တော်စည်ပင် သို့မဟုတ် အခြားအွေးအစည်းများအတွက်
အကျိုးရှိမည်ဖြစ်သည်။

⁶ ခန္ဓာကိုယ်ရိုင်း၊ အမြင်၊ အကြား၊ ဥက္ကာလည်း၊ သို့မဟုတ် သင်္ကားမှုပိုင်း၊ အားနှုတ်ချက်ကြာ့နှင့် လူမှုအသိုင်းအစိုင်းတွင် ပါဝင်နိုင်ရန် နေစင်လုပ်ငန်းများနှင့်၊ သို့မဟုတ် လုပ်ငန်း
ဆောင်ရွက်မှုများတွင် အကိုဒ်အသာတိရှိသည် ပုဂ္ဂိုလ် (Myanmar National Disability Survey, 2010)

အခန်း(၆)

အရေးယူဆောင်ရွက်ရန် တိုက်တွန်းချက်များ

နိုင်ငံသားများနှင့်မူလွှာများ အဆင်ပြေစေရန်၊ ပြည်သူများသဘောဆန္ဒနှင့်အညီ ဖြူဖြေးတိုးတက်မှုများရှိလာရန် ရန်ကုန်မြို့တော်ရှိ မြို့ပြစိမ်းလန်းရေးရေးယာများ ကျယ်ပြန်လာစေရန် AD တွင် မျှော်မှန်းထားချက်များ ရှိပါသည်။ ယခုစာတမ်းသည် ယင်းမျှော်မှန်းထားသည့် ရည်ရွယ်ချက်များ အကောင်အထည်ဖော်မှ အစိတ်အပိုင်းဖြစ်ပြီး၊ ရန်ကုန်မြို့အတွက် အရေးပါသည့် ယခုကိစ္စနှင့်ပတ်သက်ပြီး၊ နောင်အနာဂတ်တွင်ပြုလုပ်မည့် AD ၏မူဝါဒပိုင်းဆိုင်ရာ တိုက်တွန်းမှုများအတွက် အသုံးပြုသွားမည်ဖြစ်သည်။ ပြည်သူများ၊ ရပ်စွာအတွင်းမှ အစုအစွမ်းများ၊ လွှတ်တော်ကိုယ်စားလှယ်များအနေဖြင့် စိမ်းလန်းရေးယာပြသုနာ ဖြေရှင်းခြင်းနှင့် တိုးတက်မှုများ ဖော်ဆောင်ရာတွင် ယခုစာတမ်းသည် အကြံ့ဗြာ့များပေးနိုင်မည်ဟု ယူဆပါသည်။

အထက်မှအောက်သို့ အမိန့်ဆန်ဆန် ဆောင်ရွက်ခြင်းနှင့် ပြည်သူများ အမှန်တက်ယူပါဝင်ခြင်းမရှိသည့် မြို့ပြစိမ်းကိန်းများသည် ပြည်သူများ၏ လိုအပ်ချက်များကို ဖြည့်ဆည်းနိုင်မှုမရှိ ကြောင်း ယခုစာတမ်းပြုစဉ်တွင် တွေ့ရှိခဲ့ရပါသည်။ ရန်ကုန်မြို့တော်အတွင်းရှိ စိမ်းလန်းရေးယာများမှာ လျှစ်လျှော့ရှုထားခံရခြင်းနှင့် မြို့ပြုဖြူဖြေးရေးစီမံကိန်းများကြောင့် လျှော့နည်းလာရသည်။ မြို့ပြုစီမံကိန်းလုပ်ငန်းစဉ်တွင် စိမ်းလန်းရေးယာများနှင့် ပတ်သက်ပြီး သင့်လျော်သော အလေးပေးခြင်းမရှိပါက မြို့ပြပြသုနာများမှာ ပို၍ဆုံးရွားလာနိုင်မည်ဖြစ်ပြီး ရန်ကုန်မြို့တော်ပြည်သူများအနေဖြင့် ယင်းဇဏ်ကို ခံရမည်ဖြစ်သည်။

အများပြည်သူအားလုံးနှင့်ဆိုင်သည့် ကိစ္စဖြစ်သော စိမ်းလန်းရေးယာဆိုင်ရာ ပြသုနာကို ဦးစားပေးဖြေရှင်းရမည့် ကိစ္စအဖြစ် အသိအမှတ်ပြု နားလည်ထားရမည်ဖြစ်သည်။ အစိုးရွှေ့နှင့်

များ ပြည်သူများနှင့် ဆုံးဖြတ်ချက်ချသူများအကြေား ပူးပေါင်းညီးဖြည့်ဆည်းလမ်းကို အသုံးပြုပြီး ပြည်သူများ၏လိုအပ်ချက်ကို ဖြည့်ဆည်းပေးလျက် ဖြေရှင်းရမည့် ပြသုနာဖြစ်သည်။ ပြည်သူများအနေဖြင့် ငွေးတို့၏လိုလားချက်များကို ထုတ်ဖော်ပြီး လုပ်ငန်းစဉ်တွင်ပါဝင်စေရန် တိုက်တွန်းအားပေးခြင်းဖြင့် ပြည်သူများ ပါဝင်သည့် မြို့ပြစိမ်းခန်းများ အလေ့အထများ ထွန်းကားကျယ်ပြန်လာမည်ဟု မျှော်လုံထားပါသည်။

ရန်ကုန်မြို့တော်ပြု ပြည်သူများအတွက်သာမက မြို့တော်၏အနာဂတ်စီးပွားရေးနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ဆိုင်ရာ ကိစ္စများအတွက်လည်း စိမ်းလန်းရေးယာများသည် အလွန်အရေးပါသည်။ ထိုအပြင် နိုင်ငံတစ်ဝန်းတွင် ဒီမိုကရေးစီးပွားရေးမြို့ကြောင်းနှင့် လျှော့နည်းလာရေး လုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်နေသည်ဖြစ်ရာ စိမ်းလန်းရေးယာများသည် ဒီမိုကရေးစီးပွားရေးသော လူအဖွဲ့အစည်း ဖြစ်ပေါ်ရန်အတွက် အထောက်အကျဖြစ်စေနိုင်သည်။ လူတန်းစားပေါင်းစုံပါဝင်ရေး၊ ယဉ်ကျေးမှုစုံလုပ် ဖြူဖြေးအားကောင်းရေးအတွက်လည်း အသုံးပြုနိုင်သည်။

ယခုကိစ္စနှင့်ပတ်သက်ပြီး ဆောင်ရွက်နေသည့် ရန်ကုန်မြို့တော် စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရ၊ လွှတ်တော်ကိုယ်စားလှယ်များ၊ အရပ်ဘက်လူမှုအဖွဲ့အစည်းများအနေဖြင့် ယခုစာတမ်းပါ တိုက်တွန်းအကြံ့ဗြာ့ရှုထားရေးရန်၊ စိမ်းလန်းရေးယာပြသုနာကို အကောင်အထည်ဖော်ပေးရန်၊ စိမ်းလန်းရေးယာပြသုနာကို အရေးပါသည့် ပြသုနာတစ်ရပ်အဖြစ် သတ်မှတ်ပေးကာ ဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ရန်ကုန်မြို့တော်အနာဂတ်သည် ရန်ကုန်မြို့တော်ပြည်သူများ၏ မျှော်မှန်းချက်များနှင့် ထပ်တူကျနေမည် ဖြစ်ပါသည်။

ကျမ်းကိုးစာရင်း

- 1 *Global Public Space Toolkit: From Global Principles to Local Policies and Practice* (pp. 1-150, Rep.). (2015). Nairobi: UN-Habitat. Retrieved January 21, 2019, from <https://unhabitat.org/books/global-public-space-toolkit-from-global-principles-to-local-policies-and-practice/>.
- 2 Mensah, C. A., Andres, L., Perera, U., & Roji, A. (2016). Enhancing quality of life through the lens of green spaces: A systematic review approach. *International Journal of Well-being*, 6(1), 142-163. doi:10.5502/ijw.v6i1.445
- 3 Ibid
- 4 Green Vienna. (n.d.). Retrieved January 21, 2019, from <https://www.wien.info/en/sightseeing/green-vienna>
- 5 The World Bank. (2018). Retrieved January 21, 2019, from <https://www.worldbank.org/en/topic/urbandevelopment/overview>
- 6 Ritchie, H., & Roser, M. (2019). Urbanization. Retrieved January 21, 2019, from <https://ourworldindata.org/urbanization>
- 7 M., Verduras. (2017, May). Analysis and comparison of green spaces in Stockholm and Madrid. Retrieved January 21, 2019, from <http://www.diva-portal.se/smash/get/diva2:1104916/FULLTEXT01.pdf>
- 8 Ibid
- 9 Lachowycz, K., & Jones, A. P. (2011, May). Green space and obesity: A systematic review of the evidence. Retrieved January 21, 2019, from <https://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/21348919>
- 10 Braubach, M., Egorov, A., Mudu, P., Wolf, T., Thompson, C. W., & Martuzzi, M. (2017). Effects of Urban Green Space on Environmental Health, Equity and Resilience. *Theory and Practice of Urban Sustainability Transitions Nature-Based Solutions to Climate Change Adaptation in Urban Areas*, 187-205. doi:10.1007/978-3-319-56091-5_11
- 11 Gascon, M., Triguero-Mas, M., Martínez, D., Dadvand, P., Rojas-Rueda, D., Plasència, A., & Nieuwenhuijsen, M. J. (2016). Residential green spaces and mortality: A systematic review. *Environment International*, 86, 60-67. doi:10.1016/j.envint.2015.10.013
- 12 Ibid
- 13 Dzhambov, A. M., Dimitrova, D. D., & Dimitrakova, E. D. (2014). Association between residential greenness and birth weight: Systematic review and meta-analysis. *Urban Forestry & Urban Greening*, 13(4), 621-629. doi:10.1016/j.ufug.2014.09.004
- 14 WHO. (2016). *Urban Green Spaces and Health* (Rep.). Copenhagen: WHO regional office for Europe. Retrieved January 22, 2019, from [ww.euro.who.int/__data/assets/pdf_file/0005/321971/Urban-green-spaces-and-health-review-evidence.pdf?ua=1](http://www.euro.who.int/__data/assets/pdf_file/0005/321971/Urban-green-spaces-and-health-review-evidence.pdf?ua=1)
- 15 Rakhshandehroo, Mehdi & Mohd Yusof, Mohd Johari & Mohd tahir, Osman & Mohd YUNOS, Mohd Yazid. (2015). The Social Benefits of Urban Open Green Spaces: A Literature Review. *Management Research and Practice*. 7. 60-71.
- 16 H., Woolley, & S., Rose. (2004). *The Value of Public Space* (Rep.). London: Cabe Space. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.designcouncil.org.uk/sites/default/files/asset/document/the-value-of-public-space1.pdf>
- 17 *Environmental Fact Sheet: The Environmental Benefits of Green Spaces* [Brochure]. (n.d.). Retrieved January 22, 2019, from <https://projectevergreen.org/wp-content/uploads/2013/07/EnvironmentalBenefitsofGreenSpace.pdf>
- 18 L., Shoup, & R., Ewing. (2010). *The Economic Benefits of Open Space, Recreation Facilities and Walkable Community Design* (Rep.). New Jersey: Princeton. Retrieved January 22, 2019, from https://activelivingresearch.org/sites/activelivingresearch.org/files/Synthesis_Shoup-Ewing_March2010_0.pdf
- 19 V., Saraev. (2012). *Economic benefits of green space: A critical assessment of evidence of net economic benefits* (Rep.). Edinburgh: Forestry Commission. Retrieved January 21, 2019, from [https://www.forestry.gov.uk/pdf/FCRP021.pdf/\\$FILE/FCRP021.pdf](https://www.forestry.gov.uk/pdf/FCRP021.pdf/$FILE/FCRP021.pdf)
- 20 Singapore's grand and glorious city gardens – Pioneer. (2018, February 07). Retrieved January 22, 2019, from <http://pioneer.dk/gardens-by-the-bay/>

ပြည်သူ့အားလုံးအတွက် ပိုမိုစိမ်းလန်းသောမြိုအား ဖော်ဆောင်ခြင်း

- 21 Ibid
- 22 YCDC. (2016). *Comprehensive Development of Yangon; Basic Data and Recommendations* (Rep.). Yangon: YCDC
- 23 Baharash Architecture. (2018, May 30). Liveable cities: How much green space does your city have? Retrieved January 22, 2019, from <https://www.baharash.com/liveable-cities-how-much-green-space-does-your-city-have/>
- 24 Asian Green City Index (2011). Munich: Siemens AG. Retrieved January 22 from http://sg.siemens.com/city_of_the_future/_docs/Asian-Green-City-Index.pdf
- 25 YCDC. (2016). *Comprehensive Development of Yangon; Basic Data and Recommendations* (Rep.). Yangon: YCDC
- 26 Ibid
- 27 Ibid
- 28 Vulnerability in Myanmar (2018). Retrieved January 22, 2019, from <http://themimu.info/vulnerability-in-myanmar>
- 29 *The State of Local Governance: Trend in Yangon* (Rep.). (2015). Yangon: UNDP Myanmar. Retrieved January 22, 2019, from https://themimu.info/sites/themimu.info/files/documents/Report_Local_Governance_Mapping_Yangon_UNDP_Feb2015.pdf
- 30 San, M.M.P. (2018, June 29). Yangon Chief Minister Makes New Municipal Law Official. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.irrawaddy.com/news/burma/yangon-chief-minister-makes-new-municipal-law-official.html>
- 31 Myanmar, Yangon City Development Committee. (2018). *Yangon City Development Committee Law*. Retrieved January 22, 2019, from [https://www.ycdc.gov.mm/download.php?customizedpdf=Myanmar YCDC Law \(2018\)](https://www.ycdc.gov.mm/download.php?customizedpdf=Myanmar YCDC Law (2018))
- 32 Myanmar, Yangon City Development Committee. (n.d.). *Playgrounds, Parks and Gardens Department*. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.ycdc.gov.mm/content.php?page=%f3%eay%f3%e3%aa%ca%ca%g3%e4%e2%e3>
- 33 *A Strategic Urban Development Plan of Greater Yangon* (Rep.). (2013). Yangon: JICA. Retrieved January 22, 2019, from http://open_jicareport.jica.go.jp/pdf/12122511.pdf
- 34 Khaing, H. (2017). Yangon parkland: Going, going, gone. Retrieved January 22, 2019, from <https://frontiermyanmar.net/en/yangon-parkland-going-going-gone>
- 35 Khant, A. (2017, May 30). Yangon Mayor Says Controversial Inya Lake Development Could Face Wrecking Ball. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.mmbiztoday.com/articles/yangon-mayor-says-controversial-inya-lake-development-could-face-wrecking-ball>
- 36 Mon, Y., & Aye, M. N. (2016, October 11). YCDC threaten to take action against Mya Kyun Thar developers. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.mmtimes.com/business/property-news/23010-ycdc-threaten-to-take-action-against-developers-at-myakyun-thar-gardens.html>
- 37 Myanmar, Yangon Office of the Auditor General. (2018). *2018 Yangon Auditor General's report*. Yangon. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.facebook.com/ygnhlluttaw/posts/2189289751396825>.
- 38 Moe, K. (2017, June 1). Rental rate of parks in Yangon quite low. Retrieved January 22, 2019, from <http://www.globalnewlightofmyanmar.com/rental-rate-of-parks-in-yangon-quite-low/>
Myint, M. (2017, April 10). Yangon Govt's Rock Bottom Rent Rates Lose Billions to Companies. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.irrawaddy.com/news/burma/rangoon-govts-rock-bottom-rent-rates-lose-billions-companies.html>
Aye, M. N. (2017, May 30). Yangon Regional government losing in park lands rental. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.mmtimes.com/business/property-news/26186-yangon-regional-government-losing-in-park-lands-rental.html>
- 39 Slow, O. (2018, December 24). Green spaces under threat. Retrieved January 22, 2019, from <https://frontiermyanmar.net/en/features/green-spaces-under-threat>
- 40 Ko, T. K. (2018, August 22). Myanmar, Japan to build Aung San National Green Park in Yangon. Retrieved January 22, 2019, from <https://www.mmtimes.com/news/myanmar-japan-build-aung-san-national-green-park-yangon.html>
Lwin, M. (2018, August 21). Aung San National Green Park, condo and sports ground project to be implemented in Kyaikkasan

- sports ground. Retrieved January 22, 2019, from <http://annx.asianews.network/content/aung-san-national-green-park-condo-and-sports-ground-project-be-implemented-kyaikkasan>
- 41 Doh Eain. (n.d.). Retrieved January 22, 2019, from <http://www.doheain.com/>
- 42 *Yangon Heritage Strategy* (Vol. 1, Rep.). (2016). Retrieved January 22, 2019, from <http://www.yhtliveableyangon.org/en/home/>
- 43 *A Strategic Urban Development Plan of Greater Yangon* (Rep.). (2013). Yangon: JICA. Retrieved January 22, 2019, from http://open_jicareport.jica.go.jp/pdf/12122511.pdf
- 44 V., Saraev. (2012). *Economic benefits of green space: A critical assessment of evidence of net economic benefits* (Rep.). Edinburgh: Forestry Commission.
Retrieved January 21, 2019, from [https://www.forestry.gov.uk/pdf/FCRP021.pdf/\\$FILE/FCRP021.pdf](https://www.forestry.gov.uk/pdf/FCRP021.pdf/$FILE/FCRP021.pdf)
- 45 Ibid
- 46 Ibid
- 47 *Yangon Heritage Strategy* (Vol. 1, Rep.). (2016). Retrieved January 22, 2019, from <http://www.yhtliveableyangon.org/en/home/>
- 48 Matthew Arnold, Ye Thu Aung, Susanne Kempel, and Kyi Pyar Chit Saw. (2015, July). Municipal Governance in Myanmar: An overview of Development Affairs Organizations. Yangon: MDRI-CESD and The Asia Foundation.
Roberts, J. (2018, June). Urban Safety and Security in Myanmar. Yangon: The Asia Foundation.
- 49 Ibid
- 50 *The State of Local Governance: Trend in Yangon* (Rep.). (2015). Yangon: UNDP Myanmar. Retrieved January 22, 2019, from https://themimu.info/sites/themimu.info/files/documents/Report_Local_Governance_Mapping_Yangon_UNDP_Feb2015.pdf
- 51 Organization for Security and Cooperation in Europe – OSCE. (2010). Transparency and Public Participation in Law Making Process: Comparative Overview and Assessment of the Situation in Macedonia. Skopje, Macedonia: OSEC MCIC and ECNL
- 52 Public Participation and why to encourage public participation. (2017, December 31). Retrieved January 22, 2019, from <https://planningtank.com/planning-theory/public-participation-encourage-public-participation>
- 53 *Civic Engagement in Burma: Trends, Barriers and the Role for media* (Rep.). (2014). BBC. Retrieved January 22, 2019, from <http://dataportal.bbcmediaaction.org/site/assets/uploads/2016/07/Citizen-Engagement-in-Burma-Trends-Barriers-and-The-Role-for-Media.pdf>
- 54 Oliviersp. (n.d.). Los Huertas del Cura - A Community Park Designed By and For the People. Retrieved January 22, 2019, from <http://sustainablecities.net/projects/vetustas-tamen-suo-l>
- 55 Participatory Urban Planning. (n.d.). Retrieved February 14, 2019, from <https://participedia.net/en/methods/participatory-urban-planning>
- 56 Best of April - The Yangon Photography Festival spreads its wings. (n.d.). Retrieved February 14, 2019, from <https://loeildelaphotographie.com/en/le-festival-de-yangon-deploie-ses-ailes-en-toute-liberte>

လွန်ခဲ့သော ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်များအတွင်း ရန်ကုန်ဖြို့၍ နေထိုင်သူတိုင်းအတွက် စိမ်းလန်းရေးယာအကျယ်အဝန်း ၃၀.၅ စတုရန်းပေကြော်ရှိခဲ့သော်လည်း ယနေ့တွင် ၄.၄ စတုရန်းပေခန်းအထိ လျော့ကျလာပြီဖြစ်သည်။ နိုင်ငံစီးပွားရေး တိုးတက်လာ သည်နှင့်အညု့ ကျွန်ုပ်တို့၏ ပန်းခြံများအတွင်း ကွဲန်ကရစ်များ လျင်မြန်စွာနေရာယူ လာခြင်းကို အရေးယူကိုင်တွယ်မှုမရှိပါက ပိုမိုဆုံးရွားလာမည်သာဖြစ်သည်။^{၅၅} အချင်းအရာကို လျှစ်လျှော့ရှာထားခြင်းက ရေရှည်အကျိုးကို ယုတေသနများမှ ကျွန်ုပ်တို့မြို့နေလူထု၏ ဘဝသာယာမှုကိုလည်း လျော့နည်းစေမည်ဖြစ်သည်။

အေဒီမှ စိမ်းလန်းရေးယာများနှင့်ပတ်သက်သော စိန်ခေါ်မှုများကို နားလည်နိုင်ရန် နှင့် အပြုသဘောဆောင်သော ပြောင်းလဲမှုများအတွက် ရှုံးဆက်လုပ်ငန်းစဉ်များကို ဖော်ထုတ်ရန် ဤစာတမ်းကိုရေးသားခဲ့ရခြင်း ဖြစ်သည်။



Another Development Policy Think-Tank

62, 5th Floor, Nyaung Tone Street, Sanchaung Township, Yangon

Tel.: (+95) 09 264 883 421

E-mail: anotherdevelopment.office@gmail.com

website - www.anotherdevelopment.org